



Proposta n. 213

COPIA

Servizio n. 5 - Servizio Lavori Pubblici
DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE
Registro Generale n.387 del 08/06/2021

Oggetto:	33 .- Realizzazione di una nuova aula scolastica presso la scuola dell'Infanzia "F. Pachetti" in Piazza Don Milani nella frazione di Vicarello . Affidamento diretto ai sensi ai sensi dell'art. 1 co 2 lettera a) DL 76/2020 come convertito con legge 120/2020. Determina a contrarre. CUP G39E20000970004 CIG 8776662A98
-----------------	--

CIG: 8776662A98

CUP: G39E20000970004

Il sottoscritto Arch. Leonardo ZINNA responsabile del Servizio n. 5 Lavori Pubblici in virtù del decreto del sindaco n. 21 del 23.11.2020 ed in assenza di conflitto di interessi, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990;

Visti:

- l'art. 107 del d.lgs. n. 267 del 18.08.2000 "T.U. Ordinamento degli EE.LL.";
- gli articoli n. 38 e n. 39 dello Statuto comunale, approvato con deliberazione consiliare n.89 del 24.07.2002 e s.m.i., rispettivamente sul personale con funzioni dirigenziali e sulle attribuzioni dei titolari di funzioni dirigenziali;
- la nuova macrostruttura approvata con atto della G.M. n. 22 del 21.02.2020, con la quale si individuano i Servizi ai quali si riconducono le funzioni attribuite agli stessi;
- il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi artt. 21 e 22;
- l'art.191 del d.lgs. n. 267 del 18.08.2000 "T.U. Ordinamento degli EE.LL." e l'art. 18 del vigente Regolamento di Contabilità;
- la L. n. 241/1990 e ss.mm.ii. relativa al procedimento amministrativo ed alle modalità di accesso agli atti;
- il d.lgs. n. 50/2016 s.m.i, la L.R. n. 38/07 ed il D.P.R. n. 207/2010, per le parti ancora in vigore, che disciplinano i contratti pubblici e le relative modalità di affidamento per le Pubbliche Amministrazioni;
- Legge 11 Settembre 2020 n. 120 Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni);
- lo Statuto del Comune;
- il vigente regolamento per la disciplina dei contratti, approvato con deliberazione consiliare n. 46 del 23/04/2009 e modificato con delibera consiliare n.84 del 30/09/2019;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 146 del 23.12.2019 con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al D.U.P. 2020/2021;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 147 del 23.12.2019 avente ad oggetto "Bilancio di previsione finanziario armonizzato 2020/2022. Approvazione." con la quale è stato approvato il bilancio per l'anno 2020;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 56 del 18.04.2020 di approvazione del "Piano esecutivo di Gestione e delle Performance 2020-2022 – approvazione";

- il decreto legislativo n. 118 del 2011 “*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge n. 5 maggio 2009, n. 42*” prevede l’applicazione già per l’esercizio finanziario 2016 del principio contabile generale della competenza finanziaria (cd. potenziata) per l’accertamento delle entrate e l’impegno delle spese, anche per gli enti non sperimentatori;
- il Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione con annesso il Piano triennale per la trasparenza e l’integrità 2021-2023 del Comune di Collesalvetti, approvato dalla Giunta Comunale con deliberazione n. 33 del 30.03.2021, in ottemperanza a quanto previsto dalla L. 190/2012 e dal D.lgs. n. 33/2013;
- il DPR 16.04.2013 n. 62, “*Codice nazionale di comportamento dei dipendenti pubblici*” ed il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici del Comune di Collesalvetti, approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 213 del 30.12.2020;

Richiamate le specifiche funzioni e competenze opportunamente individuate ed attribuite al Servizio n. 5 con deliberazione di Giunta Comunale n. 22 del 21.02.2020, modificata con DGC n. 72/2020, utili ai fini della ridefinizione dell’organizzazione interna del Servizio di competenza;

Premesso che:

con Deliberazione della Giunta Comunale n. 38 del 12 marzo 2020 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica economica dell’intervento di "Realizzazione di una nuova aula scolastica presso la scuola dell'Infanzia "F. Pachetti" in Piazza Don Milani nella frazione di Vicarello";

Evidenziato che, giusto il disposto articolo 216, co 4 del D.Lgs. 50/2016, fino all’entrata in vigore del decreto indicato all’art. 23, comma 3, continuerà a trovare applicazione il DPR n. 207/2010 anche per la parte concernente i contenuti dei livelli di progettazione, compresi i progetti preliminari ridenominati, “progetti di fattibilità tecnica ed economica”;

Visto lo studio di fattibilità redatto dall'Arch. Maila GIAMBALVO ai sensi dell'art. 14, comma 1 del DPR 207/2010 ai fini dell'aggiornamento del Programma delle Opere Pubbliche per il triennio 2020-22;

Considerato che si è provveduto ad inserire l'intervento in oggetto nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2020-22, nell'annualità 2020 approvato con Delibera del Consiglio Comunale n. 68 in data 02.07.2020;

Visto il "Progetto definitivo-esecutivo" redatto ai sensi dell’art. 23 co. 5 del D. Lgs 50/2016 relativo ai lavori in oggetto, denominato: “Realizzazione di una nuova aula scolastica presso la scuola dell'Infanzia "F. Pachetti" in Piazza Don Milani nella frazione di Vicarello” redatto dal Servizio OO.PP./Manutenzione nella figura dell’arch. Maila Giambalvo , composto dai seguenti elaborati ed allegato al presente atto:

REL 00 Elenco elaborati costituenti il progetto definitivo - esecutivo

REL 01 Relazione generale e tecnica

REL 02 Elenco Prezzi Unitari

REL 03 Analisi prezzi

REL 04 Computo Metrico Estimativo

REL 05 Stima Costi della Sicurezza

REL 06 Stima Incidenza Manodopera

REL 07 Piano di Sicurezza e Coordinamento

REL 08 Stima Eventuale incremento importo lavori per applicazione misure anti COVID 19

REL 09 Fascicolo dell’opera

REL 10 Cronoprogramma

REL 11 Piano di manutenzione dell’opera e delle sue parti

REL 12 Schema di Contratto

REL 13 Capitolato Speciale di Appalto

REL 14 Quadro Economico

Elaborati grafici

- Tav. 1 Stato attuale: pianta piano terra
 Tav. 2 Stato attuale: prospetti e sezioni
 Tav. 3 Stato di progetto: pianta piano terra
 Tav. 4 Stato di progetto: prospetti e sezioni
 Tav. 5 Stato sovrapposto: pianta piano terra
 Tav. 6 Stato sovrapposto: prospetti e sezioni

ELABORATI IMPIANTI ELETTRICI:

- 1 RIF.016-21 IE01-00 Relazione tecnica
 2 RIF.016-21 IE02-00 Schemi unifilari, frontali quadri imp. Elettrico e calcoli di verifica
 3 RIF.016-21 IE03-00 Computo Metrico Estimativo
 4 RIF.016-21 IE04-00 Analisi prezzi
 5 RIF.016-21 IE05-00 Elenco Prezzi Unitari
 6 RIF.016-21 IE06-00 Stima Incidenza Manodopera
 7 RIF.016-21 IE07-00 Disciplinare descrittivo e prestazionale
 8 RIF.016-21 IE08-00 Tavola IE 1/1 Impianto Elettrico

ELABORATI IMPIANTI MECCANICI:

- 9 RIF.016-21 IM01-00 Relazione tecnica
 10 RIF.016-21 IM02-00 Tavola IM 1/1 Impianto Meccanico
 11 RIF.016-21 IM03-00 Computo Metrico Estimativo
 12 RIF.016-21 IM04-00 Analisi prezzi
 13 RIF.016-21 IM05-00 Elenco Prezzi Unitari
 14 RIF.016-21 IM06-00 Stima Incidenza Manodopera
 15 RIF.016-21 IM07-00 Disciplinare descrittivo e prestazionale

ELABORATI IMPIANTI TECNOLOGICI:

- 16 RIF.016-21 IT01-00 Stima costi della sicurezza
 17 RIF.016-21 IT02-00 Fascicolo dell'opera
 18 RIF.016-21 IT03-00 Cronoprogramma
 19 RIF.016-21 IT04-00 Piano di manutenzione
 20 RIF.016-21 IT05-00 Elenco Elaborati

Preso atto che la spesa presunta occorrente per la realizzazione dell'opera è pari ad €. **63.072,15** (Euro Sessantatremilasettantadue\15) per un importo complessivo pari ad €. **157.000,00** come meglio descritto nel seguente Quadro Economico:

a) Importo dei lavori	
Importo lavori	€ 58.460,39
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 4.611,76
Totale appalto	€ 63.072,15
b) Importo somme a disposizione della Stazione Appaltante	
Misure anti Covid 19 ed esecuzione lavori impianto anti incendio	€ 38.783,97
Rilievi, accertamenti e indagini	
Imprevisti ed arrotondamenti	€ 4.866,94
Incentivo per funzioni tecniche di cui all'art.113, co.2 del D.lgs. 50/2016, nella misura del 2%	€ 1.330,33
Spese tecniche DD.LI, CSE, Relazione geologico-tecnica compreso IVA e oneri	€ 24.000,00

pensionistici	
Spese per accertamento di laboratorio e verifiche tecniche, collaudo statico compreso IVA e oneri pensionistici	€ 10.000,00
IVA 22% (sulle voci ove non espressamente indicato 'comprensivo Iva')	€ 14.946,61
Totale somme a disposizione	€ 93.927,85
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO	€ 157.000,00

RAPPRESENTATO che la spesa relativa all'intervento suddetto come risulta dal Quadro Economico sopra riportato per l'intervento a carico dell'Ente trova copertura sul bilancio di previsione dell'anno 2021, per Euro 75.000 di cui al cap. 1200/14 codice di bilancio 01.05-2.02.01.09.999 " *Interventi patrimonio comunale (fin. OO.UU)*", per Euro 28.000 di cui al cap. 1248/2 codice di bilancio 04.02-2.02.01.09.003 " *Interventi scuole (fin. Avanzo A.mm.ne Investimenti)*", e per Euro 54.000 di cui al cap. 1200/23 codice di bilancio 01.05-2.02.01.09.999 " *LAVORI PUBBLICI-Interventi su edifici comunali (fin. Avanzo Vincolato)*" di cui Euro 6.164,98 già impegnati sull'impegno FPV 914 sub. 1 del 2020.

Richiamati:

- il verbale di verifica e validazione del progetto definitivo- esecutivo denominato: "Realizzazione di una nuova aula scolastica presso la scuola dell'Infanzia "F. Pachetti" in Piazza Don Milani nella frazione di Vicarello", sottoscritto ai sensi dell'art. 26 co. 8 del D. Lgs 50/2016, dal Responsabile del Procedimento in data 08/04/2021;
 - la delibera la deliberazione di Giunta Municipale n. 39 del 13.04.2021 con la quale è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo relativo all'intervento in oggetto;

Verificato che:

- il CUP è: **G39E20000970004**
- il CIG è: **8776662A98**

Ravvisata la necessità di procedere all'affidamento dei lavori suddetti ad un Operatore Economico esterno;

Dato atto che:

- il contratto oggetto della presente determinazione è di valore ad €. 63.072,15 di cui l'importo a base di gara è pari a € 58.460,39 oltre a oneri per la sicurezza pari a €. 4.611,76;
- la gara per la scelta del contraente verrà effettuata mediante affidamento diretto ex art. 1 co 2 lettera a) DL 76/2020 come convertito con legge 120/2020;
- gli art.192, d.lgs. n.267/2000 ed il co.2, art.32 d.lgs. n.50/2016 nei quali è stabilito che le P.A., prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, approvino apposita determina a contrattare, con la quale individuare gli elementi essenziali del contratto, i criteri di scelta del contraente e delle offerte, specificandone ragioni e motivazioni, in applicazione delle procedure previste dalla normativa dell'Unione europea recepita nell'ordinamento giuridico italiano;
- sulla base del progetto e degli interventi da effettuare, l'importo complessivo dell'appalto presunto ammonta ad €. 63.072,15, di cui:
 - €.58.460,39 = importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta
 - €. 4.611,76 = costi per la sicurezza non soggetti a ribasso
- la scelta del contraente, avverrà secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, del d.lgs. n.50/2016;

Ritenuto pertanto di:

- procedere ad avviare la procedura di affidamento dei lavori in oggetto,
- procedere all'approvazione della documentazione relativa alla procedura di affidamento, ed in particolare:
 - 00_Lettera d'invito;
 - 01_A.1 Documento Gara Unico Europeo (D.G.U.E.);
 - 02_A.2 Dichiarazione tracciabilità flussi finanziari;

- fissare nel termine di 15 (quindici) giorni la durata per la ricezione dell'offerta;

Rilevato che la tipologia dell'appalto e la categorie delle opere riguarda la sola esecuzione lavori di opere generali e che ai sensi dell'art.61 D.P.R. n. 207/2010 la ripartizione risulta essere la seguente:

Categ. lavori	Descrizione	Importo	Incid.	Classifica	Prevalente o scorporabile
OG1	<i>Edifici civili e industriali</i>	€.38.911,22	61,70%	sottosoglia	Prevalente
OS03	<i>Impianti Idrico sanitario</i>	€. 7.583,06	12,02%	sottosoglia	Scorporabile
OS28	<i>Impianti termici e di condizionamento</i>	€. 6.676,15	10,58%	sottosoglia	Scorporabile
OS30	<i>Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e tv</i>	€. 9.901.72	15,70%	sottosoglia	Scorporabile

Rilevato che per le opere pubbliche non sussiste l'obbligo di consultazione né delle convenzioni Consip né del MePA né di altre centrali di committenza regionali;

Dato atto inoltre di dover procedere alla prenotazione dell'importo necessario all'esecuzione dei lavori comprensiva di iva al 22% pari a €13.875,87, per complessivi €76.948,02 così come segue:

Capitolo (codice meccanografico e capitolo)	Importo	Anno esigibilit à	CUP (eventuale) + CIG	Beneficiario (Denominazione, indirizzo, CF/PI, codice beneficiario)	IBAN
cap. 1200.14 codice di bilancio 01.05-2.02.01.09.999 " Interventi patrimonio comunale (fin. OO.UU) FPV imp.2021.2000912 (Lavori)	€.63.072,15	2021	CUP G39E20000970004 CIG 8776662A98		
cap. 1200.14 codice di bilancio 01.05-2.02.01.09.999 " Interventi patrimonio comunale (fin. OO.UU) FPV imp.2021.2000915 (Somme a disposizione)	€ 8.947,16	2021			
cap. 1248/2 codice di bilancio 04.02-2.02.01.09.003 " Interventi scuole (fin. Avanzo A.mm.ne Investimenti) FPV imp.2021.2000916 (Somme a disposizione)	€ 4.928,71	2021			

Richiamato l'art. 65 del decreto legge 34 del 19 maggio 2020, secondo il quale la Stazione Appaltante e l'Operatore Economico sono esenti dall'obbligo del versamento della contribuzione in quanto la procedura di scelta del contraente ha data di avvio a decorrere dal 19 maggio 2020 al 31 dicembre 2020;

Dato atto che si procederà alla stipula del contratto in forma di scambio di lettere commerciali ai sensi dell'art. 32, comma 14 del d.lgs. 50/2016 e che nel relativo contratto saranno definite le modalità di effettuazione del servizio, i riferenti contrattuali, le modalità di fatturazione, le eventuali coperture assicurative, le responsabilità contrattuali, le ipotesi di risoluzione del contratto e le eventuali penali riguardanti i ritardi e/o gli inadempimenti delle prestazioni;

Espresso il parere favorevole di regolarità tecnica del presente atto, attestante regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis D.lgs. n. 267/2000, che con la sottoscrizione viene attestato;

DETERMINA

Che la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente atto e si intende qui richiamata;

Di avviare la procedura di aggiudicazione relativa ai lavori in oggetto, mediante affidamento diretto, così come previsto dall'art. 36 comma 2 lett. a) del d.lgs. n.50/2016, dando atto di quanto segue:

- a) che la procedura potrà essere gestita direttamente dal Comune di Collesalveti e che pertanto non sussiste l'obbligo di procedere secondo le modalità previste dall'art.37, co. 4, così come consentito dall'art.37 co.1 del d.lgs. n.50/2016;
- b) che le parti essenziali del contratto, i criteri di scelta del contraente e delle offerte, sono riportate nella documentazione di progetto e di gara, così come stabilito dal co.2, art.32, d.lgs. n.50/2016;
- c) che la procedura verrà gestita interamente attraverso l'utilizzo della piattaforma telematica START – SISTEMA TELEMATICO ACQUISTI REGIONALE DELLA TOSCANA, messa a disposizione dalla Regione Toscana a tutte le pubbliche amministrazioni toscane, in quanto trattasi di modalità che garantisce il pieno rispetto dei principi di economicità, efficacia, trasparenza, semplificazione e dematerializzazione dell'azione amministrativa
- d) che la selezione del contraente avverrà con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art.95 co.4 del d.lgs. n.50/2016;

Di dare atto che l'Amministrazione comunale ha preso atto della documentazione del progetto definitivo esecutivo con deliberazione della Giunta Comunale n. 39 del 13.04.2021, mentre la documentazione di gara viene debitamente approvata con il presente provvedimento;

Di approvare la documentazione di gara finalizzata all'appalto in oggetto, aggiudicare col criterio del minor prezzo, in ottemperanza all'art.95 co.4 lett. a) del d.lgs. n.50/2016, ovvero:

- 00_Lettera d'invito;
- 01_A.1 Documento Gara Unico Europeo (D.G.U.E.);
- 02_A.2 Dichiarazione tracciabilità flussi finanziari;

Che con il presente provvedimento, si dà avvio al procedimento amministrativo ai sensi della L. n.241/1990 e che il Responsabile Unico del Procedimento, è il sottoscritto, Arch. Leonardo Zinna, in qualità di Responsabile del servizio Lavori Pubblici, mentre il Direttore dei Lavori sarà l'arch. Maila Giambalvo;

Che l'ente si riserva la facoltà di disporre, nel caso si presentino condizioni di urgenza e necessità e dopodiché l'aggiudicazione definitiva sia divenuta efficace, la consegna dei lavori in via di urgenza in ottemperanza all'art. 32 comma 8 d.lgs. n.50/2016, mediante verbale di consegna redatto dal Direttore dell'Esecuzione del Contratto in contraddittorio con l'esecutore;

che sulla base del quadro economico di progetto, si procede alla prenotazione della spesa complessiva, pari a €.76.948,02 così come segue:

Capitolo (codice meccanografico e capitolo)	Importo	Anno esigibilit à	CUP (eventuale) + CIG	Beneficiario (Denominazione, indirizzo, CF/PI,	IBAN
--	---------	-------------------------	--------------------------	--	------

				codice beneficiario)	
cap. 1200.14 codice di bilancio 01.05-2.02.01.09.999 " Interventi patrimonio comunale (fin. OO.UU) FPV imp.2021.2000912 (Lavori)	€.63.072,15	2021	CUP G39E20000970004 CIG 8776662A98		
cap. 1200.14 codice di bilancio 01.05-2.02.01.09.999 " Interventi patrimonio comunale (fin. OO.UU) FPV imp.2021.2000915 (Somme a disposizione)	€ 8.947,16	2021			
cap. 1248/2 codice di bilancio 04.02-2.02.01.09.003 " Interventi scuole (fin. Avanzo A.mm.ne Investimenti) FPV imp.2021.2000916 (Somme a disposizione)	€ 4.928,71	2021			

Che ai sensi dell'art. 32 comma 14 del d.lgs. 50/2016, la stipula del contratto avverrà mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio, consistente in un apposito scambio di lettere tramite posta elettronica certificata e, ai sensi dell'art. 1326 del Codice Civile, si intenderà concluso alla data di ricezione della lettera di accettazione da parte della stazione appaltante;

Di dare atto che il contratto conseguente al presente provvedimento non è soggetto al termine dilatorio, come previsto all'art. 32, co. 10, lett. b) del d.lgs. n.50/2016;

Di dare atto che:

- il CUP è: **G39E20000970004**;
- il CIG è: **85786226D2**;

Che ai sensi dell'art. 9, comma 1, del d.lgs. n. 78/2009 convertito in Legge n. 102/2009 il programma dei pagamenti risulta compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole generali di finanza pubblica;

Che ai sensi dell'art. 65 del decreto legge 34 del 19 maggio 2020, la procedura in oggetto, la cui data di avvio decorre dal 19 maggio 2020 al 31 dicembre 2020, è esente dal pagamento del contributo ANAC

Di dare atto che il responsabile del presente procedimento ai sensi della L. n. 241/1990 è l'Arch. Leonardo ZINNA il quale, dichiara di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, anche potenziale, limitatamente al presente procedimento;

Di dare corso agli obblighi di pubblicazione di cui all'art. 1 co. 32 L. n. 190/2012 e di cui all'art. 23 d.lgs. n. 33/2013;

Di dare atto che avverso la presente determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al TAR Toscana entro 30 giorni dalla pubblicazione all'albo on-line e dalla comunicazione agli offerenti ex art.98 d.lgs. n.50/2016;

Di disporre la registrazione del seguente atto nel registro delle determinazioni del servizio Lavori Pubblici, nonché la conseguente trasmissione al servizio Finanziario per la registrazione nelle scritture contabili di questa Amministrazione e la pubblicazione all'Albo pretorio.

Il Responsabile del Servizio
ZINNA LEONARDO

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio Finanziario rilascia, ai sensi dell'art. 147-bis comma 1 del D.Lgs. n. 67/2000,
il visto di regolarità contabile

Favorevole

attestante la copertura finanziaria e l'avvenuta registrazione nelle scritture contabili come di seguito riportato.

Impegni Assunti

Piano Finanziario	Missione	Capitolo	Descrizione	Importo	Anno Impegno	Numero Impegno
2.02.01.09.999	01.05	1200.14	33. Impegni di spesa, in base al principio contabile previsto al p.to 5.4.9 lettera a), b) dell'allegato 4.2.9 del D. Lgs 118/2011, Lavori aula Materna Vicarello	63.072,15	2021	2000912
2.02.01.09.999	01.05	1200.14	33. Impegni di spesa, in base al principio contabile previsto al p.to 5.4.9 lettera a), b) dell'allegato 4.2.9 del D. Lgs 118/2011, Aula materna Vicarello (SOMME A DISPOSIZIONE)	8.947,16	2021	2000915
2.02.01.09.003	04.02	1248.2	Aula materna Vicarello (SOMME A DISPOSIZIONE)	10.000,00	2021	2000916

Collesalveti, 08/06/2021

**Il Responsabile Finanziario
f.to Alessandra Zambelli**

-

PUBBLICAZIONE

Copia del presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio on line dell'Ente, per 15 giorni consecutivi, dal 08/06/2021 al 23/06/2021.

Collesalveti, 08/06/2021

L'incaricato
GIAMBALVO MAILA