



Proposta n. 8

COPIA

**Servizio n. 6 - Servizio Pianificazione e Patrimonio Pubblico**  
**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE**  
**Registro Generale n.73 del 25/01/2023**

<b>Oggetto:</b>	<b>31 Accertamento indennità occupazioni senza titolo 2023 Soggetti interessati: Pierini Edoardo cf PRNDRD71R04E625T; Auta Marocchi spa p.i. 00686490327</b>
-----------------	--

Il sottoscritto Leonardo Zinna, Responsabile del Servizio n.6 "Servizio Pianificazione e Patrimonio Pubblico", in forza del Decreto del Sindaco n. 4 del 31/03/2022 con cui sono state attribuite le P.O. dei diversi servizi comunali, il quale attesta di non versare in una situazione di conflitto di interessi, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/1990, come introdotto dalla legge n. 190/2012;

visto l'art. 107 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 "Testo Unico sull'ordinamento degli enti Locali" nel quale è disciplinata l'attribuzione delle funzioni dirigenziali;

visto l'art. 179 D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 "Testo Unico sull'ordinamento degli enti Locali" sull'accertamento delle entrate;

visti gli articoli n. 38 e n. 39 dello Statuto comunale, approvato con deliberazione consiliare n. 89 del 24.07.2002 e s.m.i., rispettivamente sul personale con funzioni dirigenziali e sulle attribuzioni dei titolari di funzioni dirigenziali;

visto il vigente Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato dalla Giunta municipale con deliberazione n. 114 del 24/07/2007 e s.m.i., art. n. 21 e art. n. 22, relativi ai dirigenti e alle loro competenze;

visto il vigente Regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio comunale n. 13 del 22/03/2017, relativamente alla gestione delle entrate e alla gestione delle spese;

vista la Delibera di Consiglio Comunale n 121 del 29/09/2022 con la quale è stata approvato il DUP 2023/2025;

vista la Delibera di Consiglio Comunale n 193 del 27/12/2022 con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al DUP 2023/2025;

vista la Delibera di Consiglio Comunale n 195 del 27/12/2022 con la quale è stato approvato il "Bilancio di previsione 2023/2025";

visto la delibera di Giunta Comunale n 1 del 11/01/2023 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di gestione 2023/2025 – parte contabile;

visto il DPR 16/04/2013 n. 62 "Codice nazionale di comportamento dei dipendenti pubblici" ed il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici del Comune di Collesalveti, approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 213 del 30.12.2020;

vista la delibera della Giunta Municipale n. 47 del 28/04/2022 con la quale è stato approvato il Piano triennale per la prevenzione della corruzione e della trasparenza 2022/2024;

vista la L.241/1990 e s.m.i. relativa al procedimento amministrativo ed alle modalità di accesso agli atti;

preso atto che:

- il Comune di Collesalveti ha ceduto in locazione alcuni immobili di proprietà mediante sottoscrizione dei relativi contratti;

- il contratto di locazione di cessione dell'unità immobiliare di Via Marx n. 25 di Stagno (rep. n. 1781 del 06/04/1999), in cui si è insediata una farmacia, e quello della porzione di terreno sito in Via Toscana a Stagno (rep. 3294 del 13/09/2013), utilizzato per movimento di mezzi pesanti, sono scaduti;

- nei suddetti immobili permane l'occupazione delle suddette attività commerciali/artigianali;

- i titolari di dette attività devono corrispondere all'amministrazione l'indennità di occupazione per l'anno 2022 come segue:

1. unità immobiliare Via Marx n. 25 Stagno, € 15.143,83 per il periodo 01/01/2023-31/12/2023;

2. porzione terreno in Via Toscana, € 7.200,00 per il periodo 01/01/2023-31/12/2023;

ritenuto necessario accertare tali somme imputandole al bilancio 2023 al Capitolo 470/ 4 "GESTIONE PATRIMONIO - Fitti attivi";

### DETERMINA

1. di richiamare interamente quanto espresso in narrativa e ritenerlo parte integrante del presente atto;

2. di accertare le suddette somme a titolo di indennità di occupazione come segue:

Capitolo (codice meccanografico e capitolo - in caso di subimpegno indicare l'impegno di riferimento)	Importo	Anno esigibilità	CUP (eventuale) + CIG	Beneficiario  (Denominazione, indirizzo, CF/PI, codice beneficiario)	Centro di Costo	IBAN
codice bilancio 3.01.03.02.002  cap. 470/4 € 15.143,83	€ 15.143,83	2023	Non previsto	PIERINI EDOARDO cf PRNDRD71R04E625T	//	//

codice bilancio 3.01.03.02.002  cap. 470/4 € 7.200,00	€ 7.200,00	2023	Non previsto	AUTA MAROCCHI SPA C.F. e P.I. 00686490327	//	//
---	------------	------	-----------------	--	----	----

1. di dare atto che ai sensi della L.241/1990, il Responsabile del Procedimento è il sottoscritto Leonardo Zinna, in qualità di responsabile del Servizio n.6 Pianificazione e patrimonio pubblico;
2. di dare corso agli obblighi di pubblicazione ai sensi dell'art. 39, comma 2, dello Statuto comunale ma non ai sensi dell'art. 1 co. 32 L. 190/2012 e dell'art. 23 D.lgs. n. 33/2013 in quanto l'atto non rientra in tale fattispecie;
3. di dare atto che avverso la presente determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al TAR Toscana nel termine di giorni 60 dalla pubblicazione all'albo online dell'ente oppure ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro il termine di 120 giorni;
4. di disporre la registrazione del presente atto nel registro delle determinazioni del Servizio 6 Pianificazione e patrimonio pubblico, nonché la registrazione nelle scritture contabili di questa amministrazione al Servizi Economici finanziari e S.I. - Ufficio contabilità.

**Il Responsabile del Servizio**  
**ZINNA LEONARDO**

## VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio Finanziario rilascia, ai sensi dell'art. 147-bis comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000,  
il visto di regolarità contabile

**Favorevole**

attestante la copertura finanziaria e l'avvenuta registrazione nelle scritture contabili come di seguito riportato.

### ACCERTAMENTO

<b>Descrizione:</b> Indennità occupazione senza titolo 2023			
<b>CIG:</b>			
<b>Piano Finanziario</b>	<b>Capitolo</b>	<b>Descrizione Capitolo</b>	<b>Esercizio</b>
3.01.03.02.002	470.4	GESTIONE PATRIMONIO - Fitti attivi	2023
<b>N. Accertamento</b>	<b>Importo</b>	<b>Data Accertamento</b>	<b>Variazione Accertamento</b>
86	15.143,83	24/01/2023	

### DESCRIZIONE CREDITORE

PIERINI EDOARDO

### ACCERTAMENTO

<b>Descrizione:</b> Indennità occupazioni senza titolo 2023			
<b>CIG:</b>			
<b>Piano Finanziario</b>	<b>Capitolo</b>	<b>Descrizione Capitolo</b>	<b>Esercizio</b>
3.01.03.02.002	470.4	GESTIONE PATRIMONIO - Fitti attivi	2023
<b>N. Accertamento</b>	<b>Importo</b>	<b>Data Accertamento</b>	<b>Variazione Accertamento</b>
87	7.200,00	24/01/2023	

### DESCRIZIONE CREDITORE

AUTA MAROCCHI S.P.A.

Collesalveti, 25/01/2023

**Il Responsabile Finanziario**  
**f.to Alessandra Zambelli**

---

**PUBBLICAZIONE**

Copia del presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio on line dell'Ente, per 15 giorni consecutivi, dal 26/01/2023 al 10/02/2023.

Collesalveti, 26/01/2023

L'incaricato  
DANTES FRANCESCA