



Proposta N. 271

COPIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

Servizio n. 5 - Servizio Lavori Pubblici
Registro Generale nr.474 del 16/07/2021

Oggetto:

33- Manutenzione straordinaria della Scuola primaria "G.Mazzini" nella frazione di Nugola. Determina a contrarre. Procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 1 c. 2 lett. b) della L. 120/2021 com modificato dall'art. 51 del D.L. 77 del 31.05.2021. Approvazione schemi avviso indagine di mercato e atti di gara. CUP G34H20001120004 CIG 88355996F3

Il sottoscritto Arch. Leonardo Zinna responsabile del Servizio n. 5 Lavori Pubblici in virtù del decreto del Sindaco n. 21 del 23.11.2020 prorogato con il decreto del Sindaco n. 6 del 27/05/2021 a partire dal 01/06/2021 ed in assenza di conflitto di interessi, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990;

Visti:

- l'art. 107 del d.lgs. n. 267 del 18.08.2000 "T.U. Ordinamento degli EE.LL.";
- gli articoli n. 38 e n. 39 dello Statuto comunale, approvato con deliberazione consiliare n.89 del 24.07.2002 e s.m.i., rispettivamente sul personale con funzioni dirigenziali e sulle attribuzioni dei titolari di funzioni dirigenziali;
- il D.lgs. 30 marzo 2001, n. 165, "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amministrazioni pubbliche";
- il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi artt. 21 e 22;
- il vigente Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato dalla Giunta municipale con deliberazione n. 114 del 24/07/2007 e s.m.i., art. n. 21 e art. n. 22, relativi ai dirigenti e alle loro competenze;
- la L. n. 241/1990 e ss.mm.ii. relativa al procedimento amministrativo ed alle modalità di accesso agli atti;
- il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i, la L.R. 38/07 ed il DPR 207/2010, per le parti ancora in vigore, che disciplinano i contratti pubblici e le relative modalità di affidamento per le Pubbliche Amministrazioni;
- lo Statuto del Comune;
- il vigente regolamento per la disciplina dei contratti, approvato con deliberazione consiliare n. 46 del 23/04/2009 e modificato con delibera consiliare n. 84 del 30/09/2019;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 146 del 23.12.2019 con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al D.U.P. 2020/2021;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 147 del 23.12.2019 avente ad oggetto "*Bilancio di previsione finanziario armonizzato 2020/2022. Approvazione.*" con la quale è stato approvato il bilancio per l'anno 2020;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 87 del 29/06/2021 con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione e delle performances 2021 – 2023;
- il decreto legislativo n. 118 del 2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge n. 5 maggio 2009, n. 42" prevede l'applicazione già per l'esercizio finanziario 2016 del principio contabile generale della competenza finanziaria (cd. potenziata) per l'accertamento delle entrate e l'impegno delle spese, anche per gli enti non sperimentatori;
- il Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione con annesso il Piano triennale per la trasparenza e l'integrità 2020-2022 del Comune di Collesalvetti, approvato dalla Giunta Comunale con deliberazione n. 9 del 30.01.2020, in ottemperanza a quanto previsto dalla L. 190/2012 e dal D.lgs. n. 33/2013;
- il DPR 16.04.2013 n. 62, "Codice nazionale di comportamento dei dipendenti pubblici" ed il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici del Comune di Collesalvetti, approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 213 del 30.12.2020;

Richiamate le specifiche funzioni e competenze opportunamente individuate ed attribuite al Servizio n. 5 con deliberazione di Giunta Comunale n. 22 del 21.02.2020, modificata con DGC n.72/2020, utili ai fini della ridefinizione dell'organizzazione interna del Servizio di competenza;

Premesso che:

- Visto il "Progetto definitivo-esecutivo" redatto ai sensi dell'art. 23 co. 5 del D. Lgs 50/2016 relativo ai lavori in oggetto, denominato: **“Manutenzione straordinaria della Scuola primaria “G.Mazzini” nella frazione di Nugola”** redatto dal Servizio OO.PP./Manutenzione nella figura del ing. Lorenzo MORI, composto dai seguenti elaborati:

- R00 – ELENCO ELABORATI**
- R01 – RELAZIONE TECNICA GENERALE**
- R02 – RELAZIONE FOTOGRAFICA**
- R03 – RELAZIONE INFISSI**
- R04 - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**
- R05 - ELENCO PREZZI**
- R06 - STIMA INCIDENZA MANODOPERA**
- R07 - ANALISI DEI PREZZI**
- R08 – INCREMENTO COSTI MISURE ANTI COVID-19**
- R09 - CALCOLO GIORNI DI LAVORAZIONE**
- R10 - CRONOPROGRAMMA**
- R11 – COSTI DELLA SICUREZZA**
- R12 – QUADRO ECONOMICO**
- R13 – SCHEMA DI CONTRATTO**
- R14 – CAPITOLATO SPECIALE D’APPALTO**
- R15 – PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO**
- R16 – FASCICOLO DELL’OPERA**
- TAVOLA A01– STATO ATTUALE**
- TAVOLA A02 – ABACO INFISSI STATO ATTUALE**
- TAVOLA A03 – STATO DI PROGETTO**
- TAVOLA A04 - STATO SOVRAPPOSTO**
- TAVOLA A05 - ABACO INFISSI STATO DI PROGETTO**
- TAVOLA A06 - PARTICOLARI DI PROGETTO**
- TAVOLA L01 – LAYOUT DI CANTIERE**
- TAVOLA L02 – LAYOUT DI CANTIERE**
- RS01 – RELAZIONE TECNICA STRUTTURALE**
- RS02 – RELAZIONE TECNICA NUOVA EDIFICAZIONE**
- RS03 – RELAZIONE MATERIALI IMPIEGATI**
- RS04 – RELAZIONE DI CALCOLO NUOVA EDIFICAZIONE**
- RS05 – RELAZIONE INTERVENTO LOCALE**
- RS06 – PIANO DI MANUTENZIONE**
- TAVOLA S01 – ESECUTIVO STRUTTURALE**
- TAVOLA S02 – ESECUTIVO STRUTTURALE**

Preso atto che la spesa presunta occorrente per la realizzazione dell'opera è pari ad **€. 272.226,37** Euro *Duecentosettantadue miladuecentoventisei/37*) comprensivo di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per un importo complessivo, comprendente le somme a disposizione dell'Amministrazione e gli oneri Iva, pari ad **€. 365.000,00** come meglio descritto nel seguente Quadro Economico:

a) Importo dei lavori	
Importo lavori	€.246.333,52
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€.25.892,85
Totale appalto	€. 272.226,37
b) Importo somme a disposizione della Stazione Appaltante	

Misure anti Covid 19	€.12.854,97
Rilievi, accertamenti e indagini	€.1.250,00
Imprevisti ed arrotondamenti	€.5.974,68
Incentivo per funzioni tecniche di cui all'art.113, co.2 del D.lgs. 50/2016, nella misura del 2% - compreso Irap (8,5% su Incentivo lettera K al netto degli oneri riflessi)	€.5.741,89
Spese tecniche progettazione definitiva, esecutiva. DD.LL, CSE, Relazione geologico-tecnica - COMPRESO IVA E Oneri Pensionistici	€.953,35
Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici COMPRESO IVA E Oneri Pensionistici	€.1.691,42
IVA 22% (su tutte le voci escluso quelle dove espressamente indicato Compreso Iva e Oneri Pensionistici)	€.64.307,32
Totale somme a disposizione	€. 92.773,63
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO	€.365.000,00

RAPPRESENTATO che la spesa relativa all'intervento suddetto come risulta dal Quadro Economico sopra riportato per l'intervento a carico dell'Ente trova copertura sul bilancio di previsione dell'anno 2021, per Euro 365.000 di cui al cap. 1248.2 LAVORI PUBBLICI – *Interventi scuole (Fin. Avanzo Amm.ne Investimenti) codice bilancio 04.02-2.02.01.09.003*;

Richiamati:

- Il verbale di validazione del progetto definitivo-esecutivo del “**Manutenzione straordinaria della Scuola primaria “G.Mazzini” nella frazione di Nugola**” sottoscritto ai sensi dell'art. 26 co.8 d.lgs. 50/2016, dal Responsabile del Procedimento in data 06.07.2021;
- la deliberazione di Giunta Municipale n. 99 del 08.07.2021 con la quale è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo relativo all'intervento in oggetto;

Verificato che:

- il CUP è: CUP G34H20001130004;
- il CIG è: 88355996F3

Dato atto che:

- ai sensi dell'art.216 co.10 del D.Lgs.50/2016 (disposizioni transitorie) fino all'entrata in vigore del sistema di qualificazione delle Stazioni Appaltanti, i requisiti sono soddisfatti con la mera iscrizione all'AUSA (Anagrafe unica stazione appaltanti), di cui il Comune di Collesalveti è regolarmente in possesso;
- il contratto oggetto della presente determinazione è di valore inferiore ad €1.000.000,00, in quanto l'importo a base di gara, ammonta ad €. 349.761,13;
- la gara per la scelta del contraente verrà effettuata mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della legge 120/2020 come modificato dall'art. 51 del D.L. 77 del 31.05.2021, in quanto i lavori sono di importo complessivo inferiore ad €. 1.000.000,00 e possono essere quindi affidati dalla stazione appaltante, mediante procedura ad invito, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, interpellando almeno 5 soggetti, se sussistono in tale numero soggetti idonei;
- gli art.192, d.lgs. n.267/2000 ed il co.2, art.32 d.lgs. n.50/2016 nei quali è stabilito che le P.A., prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, approvino apposita determina a contrattare, con la quale individuare gli elementi essenziali del contratto, i criteri di scelta del contraente e delle offerte, specificandone ragioni e motivazioni, in applicazione delle procedure previste dalla normativa dell'Unione europea recepita nell'ordinamento giuridico italiano;
- sulla base del progetto e degli interventi da effettuare, l'importo complessivo presunto dei lavori dell'appalto presunto ammonta ad €. 291.461,48 = importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta;

- la scelta del contraente, avverrà secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, del d.lgs. n.50/2016;

Considerato che questo Ente non possiede un elenco di Operatori Economici a cui poter richiedere la propria offerta tecnico-economica;

Ritenuto pertanto dover procedere ad avviare la procedura di individuazione delle imprese che intendono manifestare interesse a partecipare alla procedura di affidamento dei lavori in oggetto;

Di approvare la documentazione relativa alla manifestazione di interesse, ed in particolare:

- Avviso indagine conoscitiva;
- Dichiarazione di interesse;

Considerato che i lavori in oggetto interessano gli immobili adibiti a plesso scolastico e sussiste l'urgenza di provvedere all'affidamento degli stessi nonché all'esecuzione e completamento delle opere in tempo utile per la ripresa delle attività scolastiche, il termine di ricezione delle manifestazioni di interesse viene stabilito in giorni 7 (sette) dalla pubblicazione sul sito istituzionale dell'ente.

Saranno invitate a partecipare n. dieci operatori economici individuati mediante sorteggio pubblico tra coloro che avranno presentato idonea manifestazione di interesse entro il termine di scadenza fissato.

Di demandare ai Servizi Generali - Ufficio Gare e Contratti di questo Ente, l'approvazione degli atti conseguenti;

Considerato che l'esecuzione della manifestazione d'interesse non costituisce impegno per l'Ente nei confronti dei soggetti che presenteranno istanza di manifestazione d'interesse alla consultazione nella successiva procedura di affidamento;

Ricordato che a decorrere dal 1° gennaio 2021, gli operatori economici e le stazioni appaltanti sono nuovamente tenuti al versamento dei contributi dovuti all'Autorità per tutte le procedure di scelta del contraente, secondo le disposizioni della Delibera Anac 18 Dicembre 2019 n. 1197 che resta valida anche per l'anno 2021 e che l'importo dovuto dalla Stazione Appaltante quale contributo per la presente procedura pari ad €. 225.00 sarà impegnato con successiva determinazione;

Dato atto che il contratto di appalto verrà sottoscritto tra le parti nel rispetto di modi e tempi previsti agli artt. 32 e 33 del d.lgs. 50/2016, ai sensi dell'art. 29 co.1 del vigente regolamento per la disciplina dei contratti, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 46/2009, nella forma dell'"atto pubblico in forma amministrativa" in formato elettronico;

Dato atto che:

- il CUP è: G34H20001130004;
- il CIG è: 88355996F3

Ravvisata la necessità di procedere all'affidamento dei lavori suddetti ad un Operatore Economico esterno;

Rilevato che la tipologia dell'appalto e la categorie delle opere riguarda la sola esecuzione lavori di opere generali e che ai sensi dell'art.61 D.P.R. n. 207/2010 la ripartizione risulta essere la seguente:

Categoria lavori	Descrizione	Importo	Incidenza	Classifica	Prevalente o scorporabile
OG 1	"Edifici civili e industriali"	Euro.229,741,86	93,265%	sottosoglia	Prevalente
OS24	"Verde e arredo urbano"	Euro 9.337,98	3,791%	sottosoglia	scorporabile
OS30	"Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici"	Euro 7.253,68	2,945%	sottosoglia	scorporabile

Rilevato che per le opere pubbliche non sussiste l'obbligo di consultazione né delle convenzioni Consip né del MePA né di altre centrali di committenza regionali;

Dato atto di dover procedere alla prenotazione dell'importo necessario all'esecuzione dei lavori comprensiva di iva pari ad euro 332.116,17 (272.226,37 importo lavori e oneri di sicurezza + 59 889,80 per IVA al 22%) come di seguito meglio specificato:

Capitolo (codice meccanografico e capitolo)	Importo	Anno esigibilità	CUP (eventuale) + CIG	Beneficiario (Denominaz, indirizzo, CF/PI, codice beneficiario)	Centro di costo
cap. 1248.2 – INTERVENTI SCUOLE (fin.Avanzo Amm.ne Investimenti”; codice di bilancio: 04.02-2.02.01.09.003 LAVORI	332.116,17	2021	G34H20001130004 88355996F3		10/3

Espresso il parere favorevole di regolarità tecnica del presente atto, attestante regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis D.lgs. n. 267/2000, che con la sottoscrizione viene attestato;

DETERMINA

Che la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente atto e si intende qui richiamata;

-Di avviare la procedura di aggiudicazione relativa ai lavori in oggetto tramite procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, di cui all'art. 63 del d.lgs. n. 50/2016, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) del d.l. 16 luglio 2020, n. 76 conv. in L. 11 settembre 2020, n. 120, recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale, come modificato dall'art. 51 del D.L. 77 del 31.05.2021, dando atto di quanto segue:

-che la procedura potrà essere gestita direttamente dal Comune di Collesalveti e che pertanto non sussiste l'obbligo di procedere secondo le modalità previste dall'art.37, co. 4, così come consentito dall'art.37 co.1 del d.lgs. n.50/2016;

-che le parti essenziali del contratto, i criteri di scelta del contraente e delle offerte, sono riportate nella documentazione di progetto e di gara, così come stabilito dal co.2, art.32, d.lgs. n.50/2016;

-che la procedura verrà gestita interamente attraverso l'utilizzo della piattaforma telematica START – SISTEMA TELEMATICO ACQUISTI REGIONALE DELLA TOSCANA, messa a disposizione dalla Regione Toscana a tutte le pubbliche amministrazioni toscane, in quanto trattasi di modalità che garantisce il pieno rispetto dei principi di economicità, efficacia, trasparenza, semplificazione e dematerializzazione dell'azione amministrativa

-che la selezione del contraente avverrà con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art.95 co.4 del d.lgs. n.50/2016;

-Di procedere ad avviare la procedura di individuazione degli Operatori Economici interessati a partecipare alla procedura di selezione del contraente mediante previa pubblicazione di Avviso di Manifestazione di interesse che sarà pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente;

Di approvare la documentazione relativa alla manifestazione di interesse ed in particolare:

-Avviso indagine conoscitiva;

-Dichiarazione di interesse;

Di fissare, per le motivazioni espresse in premessa, nel termine di 7 (sette) giorni la durata per la ricezione delle manifestazioni d'interesse a partecipare alla successiva procedura di affidamento dei lavori;

Di invitare a partecipare n. dieci operatori economici individuati mediante sorteggio pubblico tra coloro che avranno presentato idonea manifestazione di interesse entro il termine di scadenza fissato;

Di demandare ai Servizi Generali - Ufficio Gare e Contratti di questo Ente, l'approvazione degli atti conseguenti;

Di dare atto che l'esecuzione della manifestazione d'interesse non costituisce impegno per l'Ente nei confronti dei soggetti che presenteranno istanza di manifestazione d'interesse alla consultazione nella successiva procedura di affidamento;

Di delegare la procedura di selezione del contraente ai Servizi Generali – Ufficio Gare e Contratti di questo Ente;

Di dare atto che l'Amministrazione comunale ha approvato il progetto dei lavori in oggetto con deliberazione della Giunta Comunale n. 99 del 08.07.2021, mentre la successiva documentazione di gara verrà debitamente approvata dai Servizi Generali – Ufficio Gare e Contratti con successivo provvedimento;

Di dare atto che con il presente provvedimento, si dà avvio al procedimento amministrativo ai sensi della L. n.241/1990 e che il Responsabile Unico del Procedimento, è il sottoscritto, Arch. Leonardo ZINNA, in qualità di Responsabile del servizio Lavori Pubblici, mentre il Direttore dei Lavori sarà l' Ing. Lorenzo MORI,

Di dare atto che l'ente si riserva la facoltà di disporre, nel caso si presentino condizioni di urgenza e necessità e dopodiché l'aggiudicazione definitiva sia divenuta efficace, la consegna dei lavori in via di urgenza in ottemperanza all'art. 32 comma 8 d.lgs. n.50/2016, mediante verbale di consegna redatto dal Direttore dell'Esecuzione del Contratto in contraddittorio con l'esecutore;

Dato atto di dover procedere alla prenotazione dell'importo necessario all'esecuzione dei lavori comprensiva di iva pari ad euro 332.116,17 (272.226,37 importo lavori e oneri di sicurezza + 59 889,80 per IVA al 22%) come di seguito meglio specificato:

Capitolo (codice meccanografico e capitolo	Importo	Anno esigibilità	CUP (eventuale) + CIG	Beneficiario (Denominaz indirizzo, CF/PI, codice beneficiario)	Centro di costo
cap. 1248.2 – INTERVENTI SCUOLE (fin.Avanzo Amm.ne Investimenti); codice di bilancio: 04.02-2.02.01.09.003 LAVORI	332.116,17	2021	G34H20001130004 88355996F3		10/3

Di dare atto che il contratto di appalto verrà sottoscritto tra le parti nel rispetto di modi e tempi previsti agli artt. 32 e 33 del d.lgs. 50/2016, ai sensi dell'art. 29 co.1 del vigente regolamento per la disciplina dei contratti, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 46/2009, nella forma dell'atto pubblico in forma amministrativa in formato elettronico, di cui allo schema appositamente predisposto dall'ufficio contratti, allegato ed approvato come parte integrante del progetto esecutivo;

Di dare atto che il contratto conseguente al presente provvedimento non è soggetto al termine dilatorio, come previsto all'art. 32, co. 10, lett. b) del d.lgs. n.50/2016

Dato atto che:

- il CUP è: G34H20001130004;
- il CIG è: 88355996F3

Di dare atto che ai sensi dell'art. 9, comma 1, del d.lgs. n. 78/2009 convertito in Legge n. 102/2009 il programma dei pagamenti risulta compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole generali di finanza pubblica;

Di dare atto che il responsabile del presente procedimento ai sensi della L. n. 241/1990 è l'Arch. Leonardo ZINNA il quale, dichiara di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, anche potenziale, limitatamente al presente

procedimento;

Di dare corso agli obblighi di pubblicazione di cui all'art. 1 co. 32 L. n. 190/2012 e di cui all'art. 23 d.lgs. n. 33/2013;

Di dare atto che avverso la presente determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al TAR Toscana entro 30 giorni dalla pubblicazione all'albo on-line e dalla comunicazione agli offerenti ex art.98 d.lgs. n.50/2016;

Di disporre la registrazione del seguente atto nel registro delle determinazioni del servizio Lavori Pubblici, nonché la conseguente trasmissione al servizio Finanziario per la registrazione nelle scritture contabili di questa Amministrazione e la pubblicazione all'Albo pretorio.

**Il Responsabile del Servizio
ZINNA LEONARDO**

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio Finanziario rilascia, ai sensi dell'art. 147-bis comma 1 del D.Lgs. n. 67/2000,
il visto di regolarità contabile

Favorevole

attestante la copertura finanziaria e l'avvenuta registrazione nelle scritture contabili come di seguito riportato.

Collesalveti, 16/07/2021

**Il Responsabile Finanziario
f.to Alessandra Zambelli**

–

PUBBLICAZIONE

Copia del presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio on line dell'Ente, per 15 giorni consecutivi, dal 20/07/2021 al 04/08/2021.

Collesalveti, 20/07/2021

L'incaricato
GIAMBALVO MAILA