



Proposta n. 301

COPIA

Servizio n. 1 - Servizi Generali
DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE
Registro Generale n.482 del 20/07/2021

Oggetto:	32 - Servizio di pubblicazione GURI avviso pubblico locazione di porzione immobile comunale in Collesalveti, denominato "Palazzo Romboli" - Affidamento all'Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato - CIG Z6032860FB
-----------------	--

Il sottoscritto Maurizio Lischi, nominato Responsabile dei Servizi Generali in virtù del Decreto del Sindaco n. 13 del 28.05.2020, prorogato con Decreto del Sindaco n. 6 del 27.05.2021 con attribuzione di funzioni dirigenziali ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. n.267/2000, il quale dichiara di essere in assenza di conflitto di interessi *ex art. 6 bis* della Legge n. 241/1990, come introdotto dalla L. n. 190/2012:

Visti:

- l'art. 107 del d.lgs. n. 267 del 18.08.2000 " *T.U. Ordinamento degli EE.LL.*";
- l'art. 39 del vigente Statuto comunale nei quali è disciplinata l'attribuzione e l'esercizio delle funzioni dirigenziali;
- la nuova macrostruttura approvata con deliberazione G.M. n. 22 del 21.01.2020, con la quale si individuano i Servizi ai quali si riconducono le funzioni attribuite agli stessi;
- Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi artt.21 e 22;
- l'art.191 del d.lgs. n. 267 del 18.08.2000 " *T.U. Ordinamento degli EE.LL.*" e l'art. 18 del vigente Regolamento di Contabilità;
- la L. n. 241/1990 e ss.mm.ii. relativa al procedimento amministrativo ed alle modalità di accesso agli atti;
- il d.lgs. n. 50/2016 s.m.i, la L.R. n. 38/07 ed il D.P.R. n. 207/2010, per le parti ancora in vigore, che disciplinano i contratti pubblici e le relative modalità di affidamento per le Pubbliche Amministrazioni;
- il D.L. 76/2020 così come convertito nella L. 120/2020 il quale ha derogato alcune parti del Codice dei contratti pubblici
- lo Statuto del Comune;
- il vigente regolamento per la disciplina dei contratti, approvato con deliberazione consiliare n. 46 del 23.04.2009;

Vista

- la Delibera di Consiglio Comunale n. 231 del 30/12/2020 con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al DUP 2021/2023;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 234 del 30/12/2020 avente ad oggetto "Bilancio di previsione finanziario armonizzato 2021/2023. Approvazione." con la quale è stato approvato il bilancio per l'anno 2021;
- la delibera di Giunta Comunale n. 87 del 29.06.2021 con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di Gestione e della Performance 2021-2023;
- il decreto legislativo n. 118 del 2011 " *Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge*

n. 5 maggio 2009, n. 42” prevede l’applicazione già per l’esercizio finanziario 2016 del principio contabile generale della competenza finanziaria (cd. potenziata) per l’accertamento delle entrate e l’impegno delle spese, anche per gli enti non sperimentatori;

- il Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione con annesso il Piano triennale per la trasparenza e l’integrità 2021-2023 del Comune di Collesalveti, approvato dalla Giunta Comunale con deliberazione n.33 del 30.01.2021, in ottemperanza a quanto previsto dalla L. 190/2012 e dal D.lgs. n. 33/2013;
- il DPR 16.04.2013 n. 62, (Codice nazionale di comportamento dei dipendenti pubblici) ed il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici del Comune di Collesalveti, approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 213 del 30.12.2021;

Premesso che

- l’art. 192 del D.Lgs.n.267/2000 e l’art.32, comma 2, D.Lgs. n.50/2016 stabiliscono che le P.A., prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, approvino apposita determina a contrattare, con la quale individuare gli elementi essenziali del contratto, i criteri di scelta del contraente e delle offerte, specificandone ragioni e motivazioni, in applicazione delle procedure previste dalla normativa dell’Unione europea recepita nell’ordinamento giuridico italiano;
- l’art. 37 comma 1 del D. Lgs. n. 50/2016 recita che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all’acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro senza la necessaria qualificazione di cui all’articolo 38 del D. Lgs. citato;
- la Pubblica Amministrazione, in materia di acquisizione di beni e servizi, è tenuta ai sensi dell’art. 26 della l. n. 448/1999 come modificato dal d.l. n. 95/2012 convertito nella l. n. 135/2012 ad avvalersi delle convenzioni Consip ovvero, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia comunitaria, a fare ricorso al Mercato elettronico della pubblica amministrazione (M.E.P.A.) e che la violazione di tale obbligo comporta, ai sensi dell’art. 1, comma 1, del D.L. n. 95/2012, la nullità del contratto e costituisce illecito disciplinare nonché causa di responsabilità amministrativa;
- l’art 1 comma 130 della Legge 31.12.2018 (Legge di Bilancio 2019) che ha modificato l’art. 1 comma 450 Legge 27.12.2006 n. 296 ha disposto l’elevazione ad Euro 5.000 della soglia per i micro-acquisti per i quali la Pubblica Amministrazione può procedere all’affidamento senza il preventivo ricorso alle procedure di acquisto di cui al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA CONSIP), ovvero altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell’art. 328 DPR 207/2010 (START);

Preso Atto delle Linee guida ANAC n. 4 approvate con delibera n. 1097 del 26.10.2016 e aggiornate al D.L. 18/04/2019 n. 32 con delibera del Consiglio n. 636/2019, recanti “Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici;

Visto l’art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 76/20 convertito con modificazioni in L. 120/20 “*Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale*”

Dato atto che

- con determinazione n. 77 del 19/07/2021, reg. gen. 478, è stata avviata la procedura ad evidenza pubblica per l’individuazione di un soggetto a cui cedere in locazione porzione dell’immobile comunale in Collesalveti, via Umberto I° n. 63/65 denominato “Palazzo Romboli” ai sensi R.D. n. 827/1924;
- l’importo del contratto ventennale è stimato in € 500.000,00, corrispondente ad canone annuo a base d’asta di € 25.000,00;

Visto l’art. 66, comma 1, comma 3 e comma 4, del Regio Decreto del 23 maggio 1924, n. 827, Regolamento per l’amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato, che dispone la pubblicazione degli avvisi d’asta, oltre che sul sito istituzionale dei comuni dove esistono i beni interessati al procedimento, anche a mezzo inserimento nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana quando il prezzo a base d’asta raggiunge l’importo di € 103.291,38;

Dato atto che la pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale è a pagamento;

Dato atto che, per assolvere a quanto previsto dalla normativa citata, il suddetto servizio di pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana può essere affidato direttamente all’Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato, concessionario ex lege del servizio di pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale;

Precisato che :

- le pubblicazioni attraverso la modalità operativa di messa a disposizione dall'Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato Spa prevedono l'invio di avvisi e bandi per via telematica attraverso un'apposita piattaforma informatica;
- il servizio di pubblicazione di avvisi e bandi on line nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, reso dall'Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato Spa, è senza oneri aggiuntivi oltre a quelli sostenuti per la pubblicazione il cui costo è regolato da apposito tariffario pubblicato nel sito istituzionale dell'Istituto;
- che il costo presunto della pubblicazione di € 227,43 viene maggiorato del 7%, corrispondente ad € 15,92, per evitare possibili ricalcoli in fasi di impaginazione da parte dell'Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato;

RITENUTO, quindi, di procedere, ai sensi dell'art. 1 co. 2 lett. a) del D.L. 76/20 convertito in L. 120/20, mediante affidamento diretto **all'Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato Spa con sede in via Salaria n. 691, Roma, C.F. 00399810589, P.I. 00880711007, per un totale complessivo di € 243,35 cui fa capo l'ufficio inserzioni della Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana ;**

Dato atto che

- a perfezionamento delle obbligazioni giuridiche la spesa occorrente trova copertura finanziaria per un totale di **€243,35 sul cap. 135/8;**
- è stato **acquisito presso Anac il relativo CIG Z6032860FB ;**

Ritenuto che l'istruttoria propedeutica all'emanazione del presente atto consente di attestarne la regolarità e la correttezza amministrativa ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis del D. Lgs.n. 267/2000;

DETERMINA

Che la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente atto e si intende qui richiamata;

1. di dare atto che la presente determinazione assume anche valenza di determinazione a contrattare per l'acquisto dei beni e servizi indicati al successivo punto 2 ai sensi dell' art.192, d.lgs. n. 267/2000 e dell' art.32, comma 2, D.Lgs. n.50/2016;
2. di affidare **all'Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato Spa con sede in via Salaria n. 691, Roma, C.F. 00399810589, P.I. 00880711007, per una spesa complessiva di € 243,35, iva compresa la pubblicazione dell'avviso di asta pubblica relativo alla locazione di porzione dell'immobile comunale in Collesalvetti, via Umberto I° n. 63/65 denominato "Palazzo Romboli" da impegnare ed imputare come segue:**

Capitolo (codice mecc.)	cap. 135- 01.03-1.03.02.16.001
Importo	€ 243,35
Anno esigibilità	2021
CIG	Z6032860FB
Beneficiario	Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato
P.Iva	00880711007

3. Di dare atto che comunque l'esigibilità dell'obbligazione derivante dal presente atto, secondo il principio della competenza finanziaria potenziata, avverrà entro il 31 dicembre 2021;
4. Di dare atto che ai sensi dell'art. 56, comma 6, del D. Lgs. n. 118/2011 e del comma 8 dell'art. 183 del D. Lgs.n. 267/2000, i pagamenti conseguenti al presente impegno di spesa sono compatibili con il programma dei pagamenti di cui ai relativi stanziamenti di cassa del bilancio di previsione approvato e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio;
5. Di dare atto che la fattura con l'indicazione del CIG **Z6032860FB** e del Codice Univoco YRKMHH verrà liquidata e pagata entro 30 giorni dalla data di ricevimento da parte della stazione appaltante, salvo contestazioni varie in merito alla regolare esecuzione della fornitura previa acquisizione di DURC in corso di validità;
6. Di comunicare al beneficiario ai sensi dell'art. 191, 1 comma del D.Lgs.n. 267/2000, il presente atto in particolare per l'emissione della fattura elettronica, i seguenti dati:
il Codice Univoco Ufficio dei Servizi Generali **YRKMHH**;
Il codice identificativo di gara (CIG) **Z6032860FB ;**
7. Di dare atto che il Responsabile unico del procedimento è il sottoscritto Responsabile dei Servizi Generali, che attesta di non versare in una situazione di conflitto, neanche potenziale, ai sensi dell'art.6 bis della l.n. 241/1990;

8. Di disporre la registrazione del presente atto nel Registro delle Determinazioni dei Servizi Generali, la trasmissione al servizio finanziario per gli adempimenti di competenza e la pubblicazione all'Albo Pretorio on line ;
9. Di dare corso agli obblighi di pubblicazione di cui all'art. 1 co. 32 L. 190/2012 e di cui all'art. 23 D.lgs. n. 33/2013 ovvero pubblicazione sul sito web del Comune nella sezione Amministrazione Trasparente -Bandi di Gara e Contratti – Profilo di Committente;
10. Di attestare che il presente atto viene emesso nel rispetto della regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 147 bis del d. lgs. n. 267/2000;
11. Di dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR della Toscana, ai sensi dell'art. 120 del d.lgs. n. 104/2010 Codice Processo Amministrativo.

Il Responsabile del Servizio
Maurizio LISCHI

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio Finanziario rilascia, ai sensi dell'art. 147-bis comma 1 del D.Lgs. n. 67/2000,
il visto di regolarità contabile

Favorevole

attestante la copertura finanziaria e l'avvenuta registrazione nelle scritture contabili come di seguito riportato.

Impegni Assunti

Piano Finanziario	Missione	Capitolo	Descrizione	Importo	Anno Impegno	Numero Impegno
1.03.02.16.001	01.03	135.8	Servizio di pubblicazione GURI locazione Palazzo Romboli	243,35	2021	532

Collesalveti, 20/07/2021

**Il Responsabile Finanziario
f.to Alessandra Zambelli**

-

PUBBLICAZIONE

Copia del presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio on line dell'Ente, per 15 giorni consecutivi, dal 20/07/2021 al 04/08/2021.

Collesalveti, 20/07/2021

L'incaricato
Dott.ssa Annamaria SINNO