



COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 103 DEL 15/07/2021

Oggetto: Manutenzione straordinaria dei bagni presso la scuola primaria “Nazario Sauro” di Collesalveti.
Approvazione del progetto definitivo-esecutivo.

L'anno **duemilaventuno** il giorno **quindici** del mese di **luglio** alle ore **08:30** presso questa Sede Municipale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno unito all'avviso di convocazione.

Presiede l'adunanza **Ing. Adelio ANTOLINI** e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti sigg.:

Dei Signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

Ruolo	Nominativo	Presente	Assente
Sindaco	ANTOLINI ADELIO	Si	
Vice Sindaco	CRESPOLINI ANDREA		Si
Assessore	GIOMMETTI MILA	Si	
Assessore	FATTORINI DARIO	Si	
Assessore	VANNOZZI MASCIA	Si	
Assessore	PAOLI SARA	Si	

Totale Presenti: **5**

Totale Assenti: **1**

Assume la presidenza **Ing. Adelio ANTOLINI** in qualità di Sindaco assistito dal Segretario Generale **Dott.ssa Ilaria LUCIANO**

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Visto il d.lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i.;

Visto il D.P.R. n. 207/2010 per quanto applicabile;

Visto il d.lgs. n. 267 del 18 agosto 2000;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità dell'Ente;

Premesso:

Che all'interno della scuola primaria “Nazario Sauro” di Collesalveti sono presenti dei bagni che periodicamente presentano problematiche relative agli scarichi, oltre alla necessità di un rinnovamento generalizzato dei locali”;

Ravvisata la volontà di questa Amministrazione Comunale di voler provvedere ad una riqualificazione dei servizi igienici presenti a tutti i livelli della scuola primaria di Collesalveti;

Ritenuto che ai fini dell'individuazione degli interventi necessari alla risoluzione delle problematiche riscontrate, si è dato mandato all'Ufficio Lavori Pubblici e Manutenzioni di redigere un progetto avente ad oggetto i lavori di manutenzione straordinaria dei bagni della scuola primaria "Nazario Sauro" di Collesalvetti;

Evidenziato che, giusto il disposto articolo 216, co 4 del D.Lgs. 50/2016, fino all'entrata in vigore del decreto indicato all'art. 23, comma 3, continuerà a trovare applicazione il DPR n. 207/2010 anche per la parte concernente i contenuti dei livelli di progettazione, compresi i progetti preliminari ridenominati, "progetti di fattibilità tecnica ed economica";

Visto il "Progetto di fattibilità tecnico- economica" approvato con D.G.C: n. 60 del 20/05/2021, relativo ai lavori in oggetto, denominato "**Manutenzione straordinaria dei bagni presso la scuola primaria "Nazario Sauro" di Collesalvetti**";

Visto il parere favorevole espresso dalla Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Pisa e Livorno, trasmesso via pec con protocollo n. 0012335 del 05/07/2021;

Visto il "Progetto definitivo-esecutivo" redatto ai sensi dell'art. 23 co. 5 del D. Lgs 50/2016 relativo ai lavori in oggetto, denominato "**Manutenzione straordinaria dei bagni presso la scuola primaria "Nazario Sauro" di Collesalvetti**"; redatto dal Servizio OO.PP./Manutenzione nella figura dell'Arch. Leonardo Zinna, composto dai seguenti elaborati ed allegato al presente atto:

- **REL00 – Elenco elaborati costituenti il progetto definitivo-esecutivo;**
- **REL 01 – Relazione generale e tecnica;**
- **REL 02 – Elenco prezzi unitari ed Analisi prezzi;**
- **REL 03 – Computo metrico estimativo;**
- **REL 04 – Stima incidenza manodopera;**
- **REL 05 – Piano di Sicurezza e Coordinamento;**
- **REL 06 – Stima costi della sicurezza;**
- **REL 07 – Stima importo aggiuntivo attuazione misure covid-19;**
- **REL 08 – Cronoprogramma;**
- **REL 09 – Fascicolo dell'opera;**
- **REL 10 – Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;**
- **REL 11 – Capitolato speciale d'appalto;**
- **REL 12 – Schema di contratto;**
- **REL 13 – Quadro Economico;**
- **Elaborati grafici:**
- **TAV. 01 – Stato attuale;**
- **TAV. 02 – Stato di progetto: piante piano terra, primo e secondo; schema smaltimento liquami; verifica Legge 13/89;**
- **TAV. 03– Stato sovrapposto;**

Preso atto che la spesa presunta occorrente per la realizzazione dell'opera è pari ad €. **49.955,00** (Euro quarantanovemilanovecentocinquantacinque/00) comprensivo di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per un importo complessivo pari ad €. **64.000,00** come meglio descritto nel seguente Quadro Economico:

a) Importo dei lavori	
Importo lavori	€. 48.379,71
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€. 1.235,44
Totale appalto	€. 49.615,15
b) Importo somme a disposizione della Stazione Appaltante	
Lavori in amministrazione diretta previsti nel progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura. Applicazione misure Covid-19	€. 2.071,85
Imprevisti ed arrotondamenti (comprensivi di iva)	€. 941,86

IVA su oneri di sicurezza e imprevidi al 22%	€. 11.371,14
Totale somme a disposizione	€. 14.384,85
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO	€. 64.000,00

RAPPRESENTATO che la spesa relativa all'intervento suddetto come risulta dal Quadro Economico sopra riportato per l'intervento a carico dell'Ente trova copertura sul bilancio di previsione dell'anno 2021, al cap. 1248/7 "INTERVENTI EDIFICI SCOLASTICI (fin. Contributi Stato E720/5)".

Visto l'art. 15 co. 3 per il quale il Responsabile del Procedimento, valuta motivatamente la necessità di integrare o di ridurre, in rapporto alla specifica tipologia e alle dimensioni dell'intervento, i livelli di definizione ed i contenuti della progettazione, salvaguardandone la qualità;

Visto che il progetto allegato è stato oggetto di verifica e validazione da parte del RUP, come da rapporto conclusivo di cui all'art. 26 del D. Lgs 50/2016 in data 07/07/2021;

Acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e a quella contabile, espressi ai sensi dell'art.49 del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs.18.08.2000, n.267, allegati alla presente sotto la lettera "A";

Con voti unanimi favorevoli espressi nei modi di legge;

D E L I B E R A

di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente atto;

di approvare il "Progetto definitivo-esecutivo" redatto ai sensi dell'art. 23 co. 5 del D. Lgs 50/2016 relativo ai lavori in oggetto, denominato "**Manutenzione straordinaria dei bagni presso la scuola primaria "Nazario Sauro" di Collesalvetti**", redatto dal Servizio OO.PP./Manutenzione nella figura dell'Arch. Leonardo Zinna, composto dai seguenti elaborati ed allegato al presente atto:

- **REL00 – Elenco elaborati costituenti il progetto definitivo-esecutivo;**
- **REL 01 – Relazione generale e tecnica;**
- **REL 02 – Elenco prezzi unitari ed Analisi prezzi;**
- **REL 03 – Computo metrico estimativo;**
- **REL 04 – Stima incidenza manodopera;**
- **REL 05 – Piano di Sicurezza e Coordinamento;**
- **REL 06 – Stima costi della sicurezza;**
- **REL 07 – Stima importo aggiuntivo attuazione misure covid-19;**
- **REL 08 – Cronoprogramma;**
- **REL 09 – Fascicolo dell'opera;**
- **REL 10 – Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;**
- **REL 11 – Capitolato speciale d'appalto;**
- **REL 12 – Schema di contratto;**
- **REL 13 – Quadro Economico;**
- **Elaborati grafici:**
- **TAV. 01 – Stato attuale;**
- **TAV. 02 – Stato di progetto: piante piano terra, primo e secondo; schema smaltimento liquami; verifica Legge 13/89;**
- **TAV. 03– Stato sovrapposto;**

Preso atto che la spesa presunta occorrente per la realizzazione dell'opera è pari ad **€. 49.955,00** (Euro quarantanovemilanovecentocinquantacinque/00) comprensivo di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per un importo complessivo pari ad **€. 64.000,00** come meglio descritto nel seguente Quadro Economico:

a) Importo dei lavori

Importo lavori	€. 48.379,71
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€. 1.235,44
Totale appalto	€. 49.615,15
b) Importo somme a disposizione della Stazione Appaltante	
Lavori in amministrazione diretta previsti nel progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura. Applicazione misure Covid-19	€. 2071,85
Imprevisti ed arrotondamenti (comprensivi di iva)	€. 941,86
IVA su oneri di sicurezza e imprevisti al 22%	€. 11.371,14
Totale somme a disposizione	€. 14.384,85
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO	€. 64.000,00

Di approvare la spesa presunta relativa ai sopra citati lavori come risulta dal Quadro Economico sopra riportato per l'importo complessivo di **euro 64.000,00** mediante imputazione sul bilancio di previsione dell'anno 2021, al cap. 1248/7 "INTERVENTI EDIFICI SCOLASTICI (fin. Contributi Stato E720/5)".

Di stabilire che, con successivi ed appositi atti, si procederà all'approvazione degli ulteriori livelli di progettazione previsti dal D.Lgs. 50/2016, nonché all'appalto dei lavori nel rispetto delle disposizioni dello stesso D. Lgs;

Di individuare nella persona dell'Arch. Leonardo ZINNA, responsabile del settore lavori pubblici, il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente deliberazione;

Di dichiarare, con voti unanimi e favorevoli, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – 4° comma del T.U.E.L. di cui al dlgs. 267/2000, per consentire l'immediata attuazione di quanto in essa disposto.

PARERE AI SENSI DELL'ART. 49 DEL T.U. 18/08/2000, N. 267 SU PROPOSTA DI
DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

Oggetto:	Manutenzione straordinaria dei bagni presso la scuola primaria "Nazario Sauro" di Collesalvetti. Approvazione del progetto definitivo-esecutivo.
----------	---

RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

Collesalvetti, lì: 09/07/2021

Il Responsabile del servizio
F.to ZINNA LEONARDO

RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità contabile.

Collesalvetti, lì 14/07/2021

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA
f.to Alessandra Zambelli

Letto, approvato e sottoscritto a norma di legge.
IL PRESIDENTE
f.to Ing. Adelio ANTOLINI

Segretario Generale
f.to Dott.ssa Ilaria LUCIANO

PUBBLICAZIONE

La presente viene pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio on line al nr.948 del registro delle pubblicazioni così come disposto dal Segretario Comunale e rimarrà pubblicata per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124, comma 1 del D.Lgs. n. 267/00.

Collesalveti, lì 23/07/2021

Il Segretario Generale
f.to Dott.ssa Ilaria LUCIANO

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile, art. 134, comma 4, D.Lgs267/2000;

Collesalveti, lì 23/07/2021

Segretario Generale
f.to Dott.ssa Ilaria LUCIANO

Viene comunicata con mail in data odierna ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125, comma 1 del D.Lgs n. 267/000.
Collesalveti, lì 23/07/2021

Segretario Generale
f.to Dott.ssa Ilaria LUCIANO