

PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO

*Manutenzione straordinaria dei bagni presso la scuola primaria "Nazario Sauro" di
Collesalvetti.*

REL 04 – STIMA INCIDENZA MANODOPERA

Collesalvetti, Giugno 2021

Il Tecnico incaricato

Arch. Leonardo Zinna

Il Resp. Del Servizio

Arch. Leonardo Zinna

	REL 00	Elenco elaborati costituenti il progetto definitivo - esecutivo
	REL 01	Relazione generale e tecnica
	REL 02	Elenco prezzi unitari ed analisi prezzi
	REL 03	Computo metrico estimativo
→	REL 04	Stima incidenza manodopera
	REL 05	Piano di Sicurezza e Coordinamento
	REL 06	Stima costi della sicurezza
	REL 07	Stima importo aggiuntivo attuazione misure Covid-19
	REL 08	Crono-programma
	REL 09	Fascicolo dell'opera
	REL 10	Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti
	REL 11	Capitolato speciale d'appalto
	REL 12	Schema di contratto
	REL 13	Quadro Economico
	Elaborati grafici	Elaborati grafici

Manutenzione straordinaria dei bagni presso la scuola primaria "Nazario Sauro" di Collesalvetti.
 PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO

Id. voce	Rif. Prezzari	DESCRIZIONE LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		INCIDENZA MANODOPERA		
			Par. ug.	Lungh. [m]	Largh. [m]	H [m] Peso [kg]		Prezzo unitario	TOTALE	Incidenza manodopera unitaria	Costo manodopera	Incidenza %
A. RIFACIMENTO BAGNI AL PIANO TERRENO												
A. 1	AP_01	SMONTAGGIO SERRAMENTI INTERNI Smontaggio e rimozione degli infissi interni esistenti, escluso la rimozione delle cassemorte presenti, il tutto a dare il lavoro finito per la successiva posa di nuove porte interne in legno.										
			Sommano	cad	2,00	€ 36,43200	€ 72,86	€ 28,80000	€ 57,60	79,05%		
A. 2	TOS21_02.A	RIMOZIONE RIVESTIMENTI PER ALTEZZE FINO A 1,50m Demolizione di rivestimenti o parati escluso sottostante intonaco : in piastrelle posate con malta o collante fino all'altezza di m 1,50										
			Sommano	mq	16,20	€ 9,56084	€ 154,89	€ 7,55798	€ 122,44	79,05%		
A. 3	TOS21_02.A	RIMOZIONE RIVESTIMENTI PER ALTEZZE COMPRESSE TRA 1,51 e 3,00m Demolizione di rivestimenti o parati escluso sottostante intonaco : in piastrelle posate con malta o collante dall'altezza di m 1,51 a m 3,00										
			Sommano	mq	2,16	€ 12,60570	€ 27,23	€ 9,96498	€ 21,52	79,05%		
A. 4	TOS21_02.A03.0	RIMOZIONE LAVABO Rimozioni di apparecchi igienico-termo-sanitari in genere compreso smontaggio apparecchiature, attacchi e raccordi ed il disancoraggio delle staffe, con accatastamento entro un raggio di m 50; escluso accecamento od asportazione delle tubazioni di adduzione e scarico e l'eliminazione dei supporti murari: lavabo										
			Sommano	cad	2,00	€ 22,73939	€ 45,48	€ 17,97580	€ 35,95	79,05%		
A. 5	TOS21_06.101.004.001	FORNITURA E POSA LAVABO Fornitura e posa in opera di apparecchi sanitari compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. I materiali debbono essere d'ottima qualità privi di difetti, slabbature, ammaccature o altre deformazioni o imperfezioni e rispondenti alle caratteristiche stabilite dalle prescrizioni contrattuali e conformi alle consuetudini commerciali, dovranno essere di tipo, scelta, qualità, caratteristiche, dimensioni, peso, colore e spessori come da prescrizioni contrattuali o come da richiesta della D.L. e comunque rispondenti alle norme UNI 4542-4543. lavabo a colonna dim. 65x50 in porcellana vetrificata (vitreus-china), completo di fori per la rubinetteria, collegato allo scarico ed alle tubazioni d'adduzione d'acqua calda e fredda. Sono compresi: la piletta; lo scarico automatico a pistone; il sifone a colonna; i flessibili a parete, corredati del relativo rosone in ottone cromato del tipo pesante; i relativi morsetti, bulloni, viti cromate, etc..										
			Sommano	cad	2,00	€ 180,59254	€ 361,19	€ 58,17240	€ 116,34	32,21%		

Manutenzione straordinaria dei bagni presso la scuola primaria "Nazario Sauro" di Collesalvetti.
 PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO

Id. voce	Rif. Prezzari	DESCRIZIONE LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		INCIDENZA MANODOPERA		
			Par. ug.	Lungh. [m]	Largh. [m]	H [m] Peso [kg]		Prezzo unitario	TOTALE	Incidenza manodopera unitaria	Costo manodopera	Incidenza %
A. 6	AP_02	FORNITURA E POSA MISCELATORE LAVABO Fornitura e posa in opera di rubinetterie per apparecchio sanitario a miscelazione: il materiale deve essere di ottima qualità, privo di difetti, slabbature, ammaccature o altre deformazioni o imperfezioni e rispondente alle caratteristiche stabilite dalle prescrizioni contrattuali e conforme alle consuetudini commerciali. Miscelatore monocomando cromato per lavabo con scarico automatico e normale.										
		Sommano	cad	2,00	€ 136,32905	€ 272,66	€ 44,07000	€ 88,14	32,33%			
A. 7	TOS21_02.A03.0	RIMOZIONE WC CON CASSETTA A ZAINO Rimozione di apparecchi igienico-termo-sanitari in genere compreso smontaggio apparecchiature, attacchi e raccordi ed il disancoraggio delle staffe, con accatastamento entro un raggio di m 50; escluso accecamento od asportazione delle tubazioni di adduzione e scarico e l'eliminazione dei supporti murari: vaso con cassetta scaricatrice esterna										
		Sommano	cad	2,00	€ 30,76505	€ 61,53	€ 24,32020	€ 48,64	79,05%			
A. 8	TOS21_06.I01.004.008	FORNITURA E POSA WC CON CASSETTA A PARETE Fornitura e posa in opera di apparecchi sanitari compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. I materiali debbono essere d'ottima qualità privi di difetti, slabbature, ammaccature o altre deformazioni o imperfezioni e rispondenti alle caratteristiche stabilite dalle prescrizioni contrattuali e conformi alle consuetudini commerciali, dovranno essere di tipo, scelta, qualità, caratteristiche, dimensioni, peso, colore e spessori come da prescrizioni contrattuali o come da richiesta della D.L. e comunque rispondenti alle norme UNI 4542-4543. vaso igienico in porcellana vetrificata compreso di cassetta a parete per il lavaggio in vista in vitreous-china, il vaso è del tipo con scarico a pavimento o a parete, fornito e posto in opera. Sono compresi: il fissaggio con viti e borchie d'acciaio cromato; le relative guarnizioni; il sedile ed il coperchio di buona qualità, la cassetta di lavaggio sarà completa di batteria interna a funzionamento silenzioso; rubinetto d'interruzione; comando a maniglia o pulsante, grappe e guarnizioni di gomma; compreso il collegamento alla rete idrica esistente; il tubo di raccordo al vaso.										
		Sommano	cad	2,00	€ 321,64826	€ 643,30	€ 58,17240	€ 116,34	18,09%			
A. 9	TOS21_06.I01	ALLACCI Microschematura idrica per apparecchio sanitario in tubo multistrato PN 10 Ø 16, spessore 2,25 mm, (distribuzione a ragno) interna ai locali servizi igienici per l'adduzione dell'acqua fredda e calda dai collettori di distribuzione a quelli dei singoli apparecchi, compresi raccordi ed isolante di tipo flessibile a cellule chiuse										
		Sommano	cad	4,00	€ 93,58920	€ 374,36	€ 58,17240	€ 232,69	62,16%			
A. 10	TOS21_01.E0	INTONACO GREZZO IN PREPARAZIONE DEL RIVESTIMENTO Intonaco grezzo per interni su pareti verticali eseguito a mano, formato da un primo strato di rinzaffo e da un secondo strato tirato in piano con regolo e fratazzo tra predisposte guide con malta di cemento										
		Sommano	mq	19,44	€ 15,68347	€ 304,89	€ 9,19730	€ 178,80	58,64%			

Manutenzione straordinaria dei bagni presso la scuola primaria "Nazario Sauro" di Collesalvetti.
 PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO

Id. voce	Rif. Prezzari	DESCRIZIONE LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		INCIDENZA MANODOPERA		
			Par. ug.	Lungh. [m]	Largh. [m]	H [m] Peso [kg]		Prezzo unitario	TOTALE	Incidenza manodopera unitaria	Costo manodopera	Incidenza %
A. 11	TOS21_01.E03.014.008	POSA IN OPERA RIVESTIMENTI posa in opera di rivestimenti di qualsiasi tipo, compresi i materiali di allettamento o di incollaggio, i tagli e lo sfrido, la posa in opera di pezzi speciali di raccordo e d'angolo, la formazione di quartaboni, eventuali riprese di mantelline, stuccatura dei giunti, distanziatori (mm. 3) e pulizia finale, il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. Sono esclusi la fornitura del materiale (salvo diversa indicazione) e la preparazione del fondo di posa. Le piastrelle ceramiche, interne ed esterne, devono essere posate secondo la UNI 11493:2013. Posa in opera di rivestimento interno in piastrelle di monocottura, gres porcellanato o similari, posate a colla su superfici intonacate, compreso sigillatura dei giunti e pulizia finale. piastrelle fino a 30x30 cm tinta unita.										
		Sommano	mq	19,44	€	19,90632	€ 386,98	€	14,27490	€	277,50	71,71%
A. 12	TOS21_PR.P22.0	FORNITURA RIVESTIMENTI Nel prezzo dei prodotti da costruzione sono compresi tutti gli oneri derivanti all'Appaltatore dalla loro fornitura e accantonamento nell'ambito del cantiere. L'accettazione dei materiali e dei componenti è definitiva solo dopo la loro posa in opera. Tutti i materiali dovranno essere conformi alle norme di qualità e accettazione vigenti. Piastrelle da rivestimento e da pavimentazione: Gres porcellanato										
		Sommano	mq	23,33	€	10,86424	€ 253,44	€	-	€	-	0,00%
A. 13	TOS21_01.E02.0	POSA PAVIMENTAZIONE Posa in opera di pavimento in ceramica, gres, klinker o prodotti similari, posate su sottofondo di malta cementizia dosata a 4 q.li di cemento 32,5 R per mc di sabbia di spessore 4 cm compreso sigillature a cemento dei giunti, distanziatori (se necessari) e pulizia finale, secondo la UNI 11493:2013. Piastrelle rettangolari o quadrate posate lineari o diagonali										
		Sommano	mq	3,40	€	20,63010	€ 70,14	€	13,45820	€	45,76	65,24%
A. 14	TOS21_PR.P22.0	FORNITURA PAVIMENTAZIONE Nel prezzo dei prodotti da costruzione sono compresi tutti gli oneri derivanti all'Appaltatore dalla loro fornitura e accantonamento nell'ambito del cantiere. L'accettazione dei materiali e dei componenti è definitiva solo dopo la loro posa in opera. Tutti i materiali dovranno essere conformi alle norme di qualità e accettazione vigenti. Piastrelle da rivestimento e da pavimentazione: Gres porcellanato smaltato, cm 30x30 e 33 x33										
		Sommano	mq	4,08	€	10,86424	€ 44,33	€	-	€	-	0,00%
A. 15	AP_03	CONTROTELAI PER PORTE IN LEGNO Fornitura e posa in opera di controtelai in legno per porte interne di dimensioni standard, da installare su murature di spessore fino a 20 cm. Comprensivo di ogni onere necessario alla preparazione della muratura, al fissaggio e quanto altro necessario a dare il lavoro a finito.										
		Sommano	cad	2,00	€	68,74782	€ 137,50	€	33,31	€	66,62	48,45%

Manutenzione straordinaria dei bagni presso la scuola primaria "Nazario Sauro" di Collesalveti.
 PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO

Id. voce	Rif. Prezzari	DESCRIZIONE LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		INCIDENZA MANODOPERA		
			Par. ug.	Lungh. [m]	Largh. [m]	H [m] Peso [kg]		Prezzo unitario	TOTALE	Incidenza manodopera unitaria	Costo manodopera	Incidenza %
A. 16	TOS21_01.E04.C	ASSISTENZA PER POSA PORTE IN LEGNO Assistenza per posa in opera di infissi in legno interni ed esterni, per luci fino a mq 3,5; esclusa cassamorta compreso preparazione fori per zanche e bocchette, piazzamento infisso e successiva muratura di zanche e bocchette; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte.										
		Sommano mq 3,36 € 51,25800								€ 40,45	€ 135,90	78,91%
A. 17	TOS21_PR..P71	FORNITURA PORTE IN LEGNO Porta tamburata con intelaiatura perimetrale in legno di Abete, struttura cellulare interna a nido d'api e pannelli fibro-legnosi impiallacciato sulle due facce in essenze varie (noce, mogano, rovere, ciliegio, larice, pino, douglas, ecc), con pannelli lisci o bugnati, a battente ad un'anta										
		Sommano mq 3,36 € 133,48014							€ -	€ -	0,00%	
A. 18	TOS21_02.E06	RIPRESA INTONACI INTERNI Ripresa di intonaco eseguita previa pulizia del supporto murario sottostante e successiva sbruffatura per una superficie inferiore a mq. 1,00 : per intonaco civile di malta cementizia tirato a frattazzo con velo fine, su pareti interne										
		Sommano mq 2,00 € 31,69643							€ 23,68831	€ 47,38	74,73%	
A. 19	TOS21_01.F04.004.	TINTEGGIATURE INTERNE CON IDROPITTURA LAVABILE Compreso idonea preparazione delle superfici da pitturare, l'eventuale protezione di altre opere finite, la rimozione e la pulitura di tutte le superfici eventualmente intaccate; compreso i ponti di servizio con altezza massima m 2,00 e/o trabattelli a norma, anche esterni, mobili o fissi, il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. Verniciatura per interni su intonaco nuovo o preparato. con idropittura lavabile previa mano di fissativo										
		Sommano mq 26,62 € 6,68271							€ 3,12858	€ 83,28	46,82%	
A. 20	TOS21_RU.	OPERAIO EDILE SPECIALIZZATO Operaio edile: Specializzato										
		Sommano ore 4,00 € 36,43200							€ 28,80000	€ 115,20	79,05%	
A. 21	TOS21_RU.	INSTALLATORE/OPERAIO METALMECCANICO Installatore/operaio metalmeccanico: 5 categoria										
		Sommano ore 10,00 € 29,65160							€ 23,44000	€ 234,40	79,05%	

Manutenzione straordinaria dei bagni presso la scuola primaria "Nazario Sauro" di Collesalvetti.
 PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO

Id. voce	Rif. Prezzari	DESCRIZIONE LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		INCIDENZA MANODOPERA		
			Par. ug.	Lungh. [m]	Largh. [m]	H [m] Peso [kg]		Prezzo unitario	TOTALE	Incidenza manodopera unitaria	Costo manodopera	Incidenza %
A. 22	AP_04	SOSTITUZIONE CORPI ILLUMINANTI Fornitura e posa in opera di plafoniera luminosa a LED, da soffitto, parete o controsoffitto o sospensione. Alimentato a 230V, Classe energetica minima A1, indice CRI maggiore di 80. Luce naturale 4200 kelvin o calda 3000/3500 kelvin a scelta della D.L.. Flusso luminoso minimo 3000 lm. Grado di protezione in funzione del luogo di installazione (interno o esterno). Comprensivo di ri mozione del vecchio corpo illuminante.										
		Sommano cad	2,00	€ 126,75300	€ 253,51	€ 50,20000	€ 100,40	39,60%				
B.	RIFACIMENTO BAGNI PIANO PRIMO											
B. 1	AP_01	SMONTAGGIO SERRAMENTI INTERNI Smontaggio e rimozione degli infissi interni esistenti, escluso la rimozione delle cassemorte presenti, il tutto a dare il lavoro finito per la successiva posa di nuove porte interne in legno.										
		Sommano cad	6,00	€ 36,43200	€ 218,59	€ 28,80000	€ 172,80	79,05%				
B. 2	TOS21_02.A03.0	DEMOLIZIONE TRAMEZZI Demolizione di muratura eseguita a qualsiasi piano, altezza o profondità esclusivamente a mano o con ausilio di piccoli mezzi meccanici, escluso lo scavo per ritrovamento della muratura al di sotto del piano di campagna: in pietra, mattoni pieni o mista, con malta cementizia, spessore minimo due teste, situata fuori terra										
		Sommano mc	1,73	€ 167,54427	€ 289,01	€ 123,73940	€ 213,45	73,85%				
B. 3	TOS21_02.A	RIMOZIONE RIVESTIMENTI PER ALTEZZE FINO A 1,50m Demolizione di rivestimenti o parati escluso sottostante intonaco : in piastrelle posate con malta o collante fino all'altezza di m 1,50										
		Sommano mq	40,95	€ 9,56084	€ 391,52	€ 7,55798	€ 309,50	79,05%				
B. 4	TOS21_02.A	RIMOZIONE RIVESTIMENTI PER ALTEZZE COMPRESSE TRA 1,51 e 3,00m Demolizione di rivestimenti o parati escluso sottostante intonaco : in piastrelle posate con malta o collante dall'altezza di m 1,51 a m 3,00										
		Sommano mq	5,46	€ 12,60570	€ 68,83	€ 9,96498	€ 54,41	79,05%				
B. 5	TOS21_02.A03	RIMOZIONE PAVIMENTO E SOTTOFONDO Demolizione o rimozione di pavimentazioni, massetti e vespai , escluse opere provvisionali: pavimento e sottostante malta di allettamento di qualsiasi dimensione e fino ad uno spessore di cm 5										
		Sommano mq	17,02	€ 15,10086	€ 256,94	€ 9,85946	€ 167,76	65,29%				

Manutenzione straordinaria dei bagni presso la scuola primaria "Nazario Sauro" di Collesalveti.
 PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO

Id. voce	Rif. Prezzari	DESCRIZIONE LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		INCIDENZA MANODOPERA		
			Par. ug.	Lungh. [m]	Largh. [m]	H [m] Peso [kg]		Prezzo unitario	TOTALE	Incidenza manodopera unitaria	Costo manodopera	Incidenza %
B. 6	AP_05	RIMOZIONE VECCHIE TUBAZIONI Smontaggio e rimozione di tubazioni presenti, in qualsiasi materiale e stato, derivanti dalla rimozione dei sanitari e degli apparecchi presenti. La voce comprende ogni onere per trasporto e smaltimento dei materiali di risulta e quanto altro necessario per portare il lavoro a finito a regola d'arte.										
		Sommano cad 1,00 € 222,99420	€ 222,99	€ 176,28000	€ 176,28	79,05%						
B. 7	TOS21_02.A03.05	ESECUZIONE TRACCE Esecuzione di tracce o fori per passaggio di tubazioni, cavi, canalette, formazione sedi di incasso di manufatti vari e simili, su muratura di mattoni pieni, eseguita a mano o con l'ausilio di piccoli mezzi meccanici, a qualsiasi piano; compreso il ripristino delle murature al grezzo, a posa del manufatto avvenuta; escluso la posa del manufatto stesso fino ad una sezione di 25 cmq										
		Sommano m 30,00 € 16,87658	€ 506,30	€ 13,25351	€ 397,61	78,53%						
B. 8	TOS21_02.A03.04	RIMOZIONE LAVABO Rimozioni di apparecchi igienico-termo-sanitari in genere compreso smontaggio apparecchiature, attacchi e raccordi ed il disancoraggio delle staffe, con accatastamento entro un raggio di m 50; escluso accecamento od asportazione delle tubazioni di adduzione e scarico e l'eliminazione dei supporti murari: lavabo										
		Sommano cad 5,00 € 22,73939	€ 113,70	€ 17,97580	€ 89,88	79,05%						
B. 9	TOS21_02.A03.03	RIMOZIONE WC CON CASSETTA Rimozioni di apparecchi igienico-termo-sanitari in genere compreso smontaggio apparecchiature, attacchi e raccordi ed il disancoraggio delle staffe, con accatastamento entro un raggio di m 50; escluso accecamento od asportazione delle tubazioni di adduzione e scarico e l'eliminazione dei supporti murari: vaso con cassetta scaricatrice esterna										
		Sommano cad 6,00 € 30,76505	€ 184,59	€ 24,32020	€ 145,92	79,05%						
B. 10	TOS21_06.I01.00	TUBAZIONE IN PVC DIAM. 40mm Fornitura e posa in opera rete di scarico in polietilene ad alta densità PEHD. Compresi, sfridi, pezzi speciali, sono esclusi gli staffaggi :: diam. 40mm										
		Sommano m 15,00 € 15,73490	€ 236,02	€ 10,48866	€ 157,33	66,66%						

Manutenzione straordinaria dei bagni presso la scuola primaria "Nazario Sauro" di Collesalveti.
 PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO

Id. voce	Rif. Prezzari	DESCRIZIONE LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		INCIDENZA MANODOPERA		
			Par. ug.	Lungh. [m]	Largh. [m]	H [m] Peso [kg]		Prezzo unitario	TOTALE	Incidenza manodopera unitaria	Costo manodopera	Incidenza %
B. 11	TOS21_06.I01.00	TUBAZIONE IN PVC DIAM. 110mm Fornitura e posa in opera rete di scarico in polietilene ad alta densità PEHD. Compresi, sfridi, pezzi speciali, sono esclusi gli staffaggi :: diam. 110mm										
		Sommano	m	30,00	€	34,39636	€ 1.031,89	€	19,39080	€	581,72	56,37%
B. 12	TOS21_06.I01.	ALLACCI Microschematura idrica per apparecchio sanitario in tubo multistrato PN 10 Ø 16, spessore 2,25 mm, (distribuzione a ragno) interna ai locali servizi igienici per l'adduzione dell'acqua fredda e calda dai collettori di distribuzione a quelli dei singoli apparecchi, compresi raccordi ed isolante di tipo flessibile a cellule chiuse										
		Sommano	cad	11,00	€	93,58920	€ 1.029,48	€	58,17240	€	639,90	62,16%
B. 13	TOS21_06.I01.00	TUBAZIONE DI ADDUZIONE IN MULTISTRATO Fornitura e posa in opera di tubi in multistrato: strato esterno in polietilene, strato intermedio in alluminio, strato interno in polietilene reticolato, per distribuzioni idrico sanitarie orizzontali e verticali fino all'esterno dei servizi igienici. Compresi sfridi, pezzi speciali e staffaggi. Ø (mm) 16 spessore (mm) 2,25										
		Sommano	m	60,00	€	6,18332	€ 371,00	€	3,08490	€	185,09	49,89%
B. 14	TOS21_06.I04.01	ISOLANTE PER TUBAZIONI DI ADDUZIONE Fornitura e posa in opera di isolante costituito da guaina flessibile in elastomero sintetico estruso a cellule chiuse, coefficiente di conducibilità termica a 40°C non superiore a 0,042 w/m3 , cl. 1 di reazione al fuoco, campo di impiego da -40°C a +105°C, compreso collante, sfridi, nastro isolante. spess. isolante mm 9 – diam. est. tubo da isolare mm 22 (1/2")										
		Sommano	m	30,00	€	4,50289	€ 135,09	€	2,57400	€	77,22	57,16%
B. 15	AP_07	RUBINETTO D'ARRESTO Fornitura e posa in opera di rubinetto d'arresto a sfera per acqua, da incasso, con cappuccio cromato.										
		Sommano	cad	2,00	€	43,49197	€ 86,98	€	13,22100	€	26,44	30,40%
B. 16	TOS21_01.C0	TRAMEZZI IN FORATELLE Muratura in elevazione di tramezzi con blocchi in laterizio normale (foratelle), spessore 8 cm eseguita con malta bastarda (M5)										
		Sommano	mq	10,90	€	28,02321	€ 305,45	€	18,05890	€	196,84	64,44%

Id. voce	Rif. Prezzari	DESCRIZIONE LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		INCIDENZA MANODOPERA		
			Par. ug.	Lungh. [m]	Largh. [m]	H [m] Peso [kg]		Prezzo unitario	TOTALE	Incidenza manodopera unitaria	Costo manodopera	Incidenza %
B. 17	TOS21_01.E06	INTONACO CIVILE PER INTERNI Intonaco civile per interni su pareti verticali eseguito a mano, formato da un primo strato di rinzafo e da un secondo strato tirato in piano con regolo e fratazzo tra predisposte guide, compreso velo: con malta di cemento										
		Sommano	mq	10,90	€	21,89160	€ 238,62	€	13,62830	€	148,55	62,25%
B. 18	TOS21_02.E06	RIPRESA INTONACI INTERNI Ripresa di intonaco eseguita previa pulizia del supporto murario sottostante e successiva sbruffatura per una superficie inferiore a mq. 1,00 : per intonaco civile di malta cementizia tirato a fratazzo con velo fine, su pareti interne										
		Sommano	mq	7,00	€	31,69643	€ 221,88	€	23,68831	€	165,82	74,73%
B. 19	TOS21_01.E03	INTONACO GREZZO IN PREPARAZIONE DEL RIVESTIMENTO Intonaco grezzo per interni su pareti verticali eseguito a mano, formato da un primo strato di rinzafo e da un secondo strato tirato in piano con regolo e fratazzo tra predisposte guide con malta di cemento										
		Sommano	mq	49,14	€	15,68347	€ 770,69	€	9,19730	€	451,96	58,64%
B. 20	TOS21_01.E03.014.008	POSA IN OPERA RIVESTIMENTI posa in opera di rivestimenti di qualsiasi tipo, compresi i materiali di allettamento o di incollaggio, i tagli e lo sfrido, la posa in opera di pezzi speciali di raccordo e d'angolo, la formazione di quartaboni, eventuali riprese di mantelline, stuccatura dei giunti, distanziatori (mm. 3) e pulizia finale, il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. Sono esclusi la fornitura del materiale (salvo diversa indicazione) e la preparazione del fondo di posa. Le piastrelle ceramiche, interne ed esterne, devono essere posate secondo la UNI 11493:2013. Posa in opera di rivestimento interno in piastrelle di monocottura, gres porcellanato o similari, posate a colla su superfici intonacate, compreso sigillatura dei giunti e pulizia finale. piastrelle fino a 30x30 cm tinta unita.										
		Sommano	mq	49,14	€	19,90632	€ 978,20	€	14,27490	€	701,47	71,71%
B. 21	TOS21_PR.P22.04	FORNITURA RIVESTIMENTI Nel prezzo dei prodotti da costruzione sono compresi tutti gli oneri derivanti all'Appaltatore dalla loro fornitura e accantonamento nell'ambito del cantiere. L'accettazione dei materiali e dei componenti è definitiva solo dopo la loro posa in opera. Tutti i materiali dovranno essere conformi alle norme di qualità e accettazione vigenti. Piastrelle da rivestimento e da pavimentazione: Gres porcellanato										
		Sommano	mq	58,97	€	10,86424	€ 640,64	€	-	€	-	0,00%

Manutenzione straordinaria dei bagni presso la scuola primaria "Nazario Sauro" di Collesalvetti.
 PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO

Id. voce	Rif. Prezzari	DESCRIZIONE LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		INCIDENZA MANODOPERA		
			Par. ug.	Lungh. [m]	Largh. [m]	H [m] Peso [kg]		Prezzo unitario	TOTALE	Incidenza manodopera unitaria	Costo manodopera	Incidenza %
B. 22	TOS21_01.E05.013.	SOTTOFONDO IN SABBIA E CEMENTO Da realizzare al di sopra del solaio per la formazione del piano di posa dei pavimenti, compreso ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. Sottofondo per pavimentazioni composto da letto di sabbia e cemento R32,5 e q 0,5 di calce eminentemente idraulica, bagnato e battuto; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. spessore fino a cm. 5										
		Sommano	mq	17,02	€	14,39392	€ 244,91	€	8,16939	€	139,00	56,76%
B. 23	TOS21_01.E02.000	POSA PAVIMENTAZIONE Posa in opera di pavimenti di qualsiasi tipo, compresi i materiali di allettamento o di incollaggio, i tagli e lo sfrido, la formazione di quartaboni, eventuali riprese di mantelline, stuccatura dei giunti e pulizia finale, il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. Sono esclusi la fornitura del materiale (salvo diversa indicazione) e la preparazione del fondo di posa. Piastrelle rettangolari o quadrate posate lineari o diagonali										
		Sommano	mq	20,42	€	20,63010	€ 421,16	€	13,45820	€	274,75	65,24%
B. 24	TOS21_PR.P22.04	FORNITURA PAVIMENTAZIONE Nel prezzo dei prodotti da costruzione sono compresi tutti gli oneri derivanti all'Appaltatore dalla loro fornitura e accantonamento nell'ambito del cantiere. L'accettazione dei materiali e dei componenti è definitiva solo dopo la loro posa in opera. Tutti i materiali dovranno essere conformi alle norme di qualità e accettazione vigenti. Piastrelle da rivestimento e da pavimentazione: Gres porcellanato smaltato, cm 30x30 e 33 x33										
		Sommano	mq	24,50	€	10,86424	€ 266,15	€	-	€	-	0,00%
B. 25	TOS21_06.I01.004.001	FORNITURA E POSA LAVABO Fornitura e posa in opera di apparecchi sanitari compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. I materiali debbono essere d'ottima qualità privi di difetti, slabbature, ammaccature o altre deformazioni o imperfezioni e rispondenti alle caratteristiche stabilite dalle prescrizioni contrattuali e conformi alle consuetudini commerciali, dovranno essere di tipo, scelta, qualità, caratteristiche, dimensioni, peso, colore e spessori come da prescrizioni contrattuali o come da richiesta della D.L. e comunque rispondenti alle norme UNI 4542-4543. lavabo a colonna dim. 65x50 in porcellana vetrificata (vitreus-china), completo di fori per la rubinetteria, collegato allo scarico ed alle tubazioni d'adduzione d'acqua calda e fredda. Sono compresi: la piletta; lo scarico automatico a pistone; il sifone a colonna; i flessibili a parete, corredati del relativo rosone in ottone cromato del tipo pesante; i relativi morsetti, bulloni, viti cromate, etc..										
		Sommano	cad	4,00	€	180,59254	€ 722,37	€	58,17240	€	232,69	32,21%

Id. voce	Rif. Prezzari	DESCRIZIONE LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		INCIDENZA MANODOPERA		
			Par. ug.	Lungh. [m]	Largh. [m]	H [m] Peso [kg]		Prezzo unitario	TOTALE	Incidenza manodopera unitaria	Costo manodopera	Incidenza %
B. 26	TOS21_06.I01.004.009	FORNITURA E POSA LAVABO PER DISABILI Fornitura e posa in opera di apparecchi sanitari compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. I materiali debbono essere d'ottima qualità privi di difetti, slabbature, ammaccature o altre deformazioni o imperfezioni e rispondenti alle caratteristiche stabilite dalle prescrizioni contrattuali e conformi alle consuetudini commerciali, dovranno essere di tipo, scelta, qualità, caratteristiche, dimensioni, peso, colore e spessori come da prescrizioni contrattuali o come da richiesta della D.L. e comunque rispondenti alle norme UNI 4542-4543. lavabo per disabili in porcellana vetrificata, realizzato secondo le vigenti norme di abbattimento delle barriere architettoniche, costituito da lavabo con disegno ergonomico dotato di fronte concavo, bordi arrotondati, appoggia gomiti, paraspruzzi. Sono compresi: le staffe rigide per il fissaggio a parete; il relativo fissaggio con viti idonee per ogni tipo di muratura e/o cartongesso; il sifone di scarico con piletta e raccordo flessibile; il collegamento alle tubazioni di adduzione acqua e scarico. E' inoltre compreso il materiale di consumo e quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Sono esclusi: la rubinetteria; le tubazioni di allaccio e di scarico.										
		Sommano cad	1,00	€ 278,22524	€ 278,23	€ 58,17240	€ 58,17	20,91%				
B. 27	AP_02	FORNITURA E POSA MISCELATORE LAVABO Fornitura e posa in opera di rubinetterie per apparecchio sanitario a miscelazione: il materiale deve essere di ottima qualità, privo di difetti, slabbature, ammaccature o altre deformazioni o imperfezioni e rispondente alle caratteristiche stabilite dalle prescrizioni contrattuali e conforme alle consuetudini commerciali. Miscelatore monocomando cromato per lavabo con scarico automatico e normale.										
		Sommano cad	5,00	€ 136,32905	€ 681,65	€ 44,07000	€ 220,35	32,33%				
B. 28	TOS21_06.I01.004.007	FORNITURA E POSA WC CON CASSETTA A PARETE Fornitura e posa in opera di apparecchi sanitari compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. I materiali debbono essere d'ottima qualità privi di difetti, slabbature, ammaccature o altre deformazioni o imperfezioni e rispondenti alle caratteristiche stabilite dalle prescrizioni contrattuali e conformi alle consuetudini commerciali, dovranno essere di tipo, scelta, qualità, caratteristiche, dimensioni, peso, colore e spessori come da prescrizioni contrattuali o come da richiesta della D.L. e comunque rispondenti alle norme UNI 4542-4543. vaso igienico in porcellana vetrificata compreso di cassetta a parete per il lavaggio in vista in vitreous-china, il vaso è del tipo con scarico a pavimento o a parete, fornito e posto in opera. Sono compresi: il fissaggio con viti e borchie d'acciaio cromato; le relative guarnizioni; il sedile ed il coperchio di buona qualità, la cassetta di lavaggio sarà completa di batteria interna a funzionamento silenzioso; rubinetto d'interruzione; comando a maniglia o pulsante, grappe e guarnizioni di gomma; compreso il collegamento alla rete idrica esistente; il tubo di raccordo al vaso.										
		Sommano cad	5,00	€ 321,64826	€ 1.608,24	€ 58,17240	€ 290,86	18,09%				

Manutenzione straordinaria dei bagni presso la scuola primaria "Nazario Sauro" di Collesalveti.
 PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO

Id. voce	Rif. Prezzari	DESCRIZIONE LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		INCIDENZA MANODOPERA		
			Par. ug.	Lungh. [m]	Largh. [m]	H [m] Peso [kg]		Prezzo unitario	TOTALE	Incidenza manodopera unitaria	Costo manodopera	Incidenza %
B. 29	TOS21_06.I01.004.010	FORNITURA E POSA WC PER DISABILI CON CASSETTA A ZAINO Fornitura e posa in opera di apparecchi sanitari compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. I materiali debbono essere d'ottima qualità privi di difetti, slabbrature, ammaccature o altre deformazioni o imperfezioni e rispondenti alle caratteristiche stabilite dalle prescrizioni contrattuali e conformi alle consuetudini commerciali, dovranno essere di tipo, scelta, qualità, caratteristiche, dimensioni, peso, colore e spessori come da prescrizioni contrattuali o come da richiesta della D.L. e comunque rispondenti alle norme UNI 4542-4543. vaso igienico in porcellana vetrificata realizzato per disabili secondo le vigenti norme di abbattimento delle barriere architettoniche, costituito da vaso con disegno speciale a catino allungato, apertura anteriore per introduzione doccetta, altezza da pavimento di cm 50, sifone incorporato, cassetta di risciacquo a zaino, batteria di scarico, pulsante sulla cassetta o a distanza, sedile rimovibile in plastica, fornito e posto in opera. Sono compresi: il fissaggio con viti e borchie di acciaio cromato; le relative guarnizioni; l'assistenza muraria. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.										
		Sommano	cad	1,00	€ 438,66557	€ 438,67	€ 77,56320	€ 77,56	17,68%			
B. 30	TOS21_PR.P29.103.0	MANIGLIONE PER DISABILI Apparecchio sanitario per disabili ed accessori: il materiale deve essere di ottima qualità, privo di difetti, slabbrature, ammaccature o altre deformazioni o imperfezioni e rispondente alle caratteristiche stabilite dalle prescrizioni contrattuali e conforme alle consuetudini commerciali. Maniglione di sostegno ribaltabile per lavabo, WC, bidet, ecc., in acciaio zincato o tubo di alluminio rivestito in nylon, diametro esterno 35 mm, completo di portarotoli a muro, profondità 80 cm										
		Sommano	cad	1,00	€ 252,36750	€ 252,37	€ -	€ -	0,00%			
B. 31	TOS21_PR.P29.103.0	MANIGLIONE ORIZZONTALE PER DISABILI Apparecchio sanitario per disabili ed accessori: il materiale deve essere di ottima qualità, privo di difetti, slabbrature, ammaccature o altre deformazioni o imperfezioni e rispondente alle caratteristiche stabilite dalle prescrizioni contrattuali e conforme alle consuetudini commerciali. Maniglione orizzontale per doccia, vasca, WC, porta, ecc., in alluminio rivestito in nylon, diametro esterno 35 mm interasse degli agganci a muro 835 mm.										
		Sommano	cad	2,00	€ 43,64250	€ 87,29	€ -	€ -	0,00%			
B. 32	AP_03	CONTROTELAI PER PORTE IN LEGNO Fornitura e posa in opera di controlaio in legno per porte interne di dimensioni standard, da installare su murature di spessore fino a 20 cm. Comprensivo di ogni onere necessario alla preparazione della muratura, al fissaggio e quanto altro necessario a dare il lavoro a finito.										
		Sommano	cad	2,00	€ 68,74782	€ 137,50	€ 33,31	€ 66,62	48,45%			

Manutenzione straordinaria dei bagni presso la scuola primaria "Nazario Sauro" di Collesalvetti.
 PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO

Id. voce	Rif. Prezzari	DESCRIZIONE LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		INCIDENZA MANODOPERA		
			Par. ug.	Lungh. [m]	Largh. [m]	H [m] Peso [kg]		Prezzo unitario	TOTALE	Incidenza manodopera unitaria	Costo manodopera	Incidenza %
B. 33	TOS21_01.E04	ASSISTENZA PER POSA PORTE IN LEGNO Assistenza per posa in opera di infissi in legno interni ed esterni, per luci fino a mq 3,5; esclusa cassamorta compreso preparazione fori per zanche e bocchette, piazzamento infisso e successiva muratura di zanche e bocchette; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte.										
		Sommano	mq	3,36	€	51,25800	€ 172,23	€	40,45	€	135,90	78,91%
B. 34	TOS21_PR.P7	FORNITURA PORTE IN LEGNO Porta tamburata con intelaiatura perimetrale in legno di Abete, struttura cellulare interna a nido d'api e pannelli fibro-legnosi impiallacciato sulle due facce in essenze varie (noce, mogano, rovere, ciliegio, larice, pino, douglas, ecc), con pannelli lisci o bugnati, a battente ad un'anta										
		Sommano	mq	3,36	€	133,48014	€ 448,49	€	-	€	-	0,00%
B. 35	AP_09	DIVISORI PREFABBRICATI IN HPL Fornitura e posa in opera di sistema modulare di pareti divisorie su misura composto da pannelli autoportanti in stratificato HPL (High Pressure Laminates) di spessore min. 13 mm decorati su ambo i lati con colore a scelta. Pannello costituito da strati di fibre di cellulosa impregnati con resine termoindurenti sottoposti ad un processo ad alta pressione. Altezza pannello frontale e dei divisori di 185 cm, piedini di appoggio regolabili di altezza media di 15 cm dal pavimento finito. Pannelli in HPL predisposti per l'inserimento di specifica ferramenta in alluminio anodizzato (trave di sostegno, canalina di fissaggio a muro, cerniere con molla di ritorno, cerniera libera, piedini regolabili ed eventuali canaline per raccordi angolari) con chiusino libero/occupato in nylon grigio e cerniere auto chudenti. Colore da concordare con la DD.LL. La voce comprende trasporto, scarico, montaggio e ogni onere necessario a portare il lavoro a finito.										
		Sommano	a cp	1,00	€	3.700,000	€ 3.700,00	€	3,12858	€	3,13	0,08%
B. 36	TOS21_01.F04.004.C	TINTEGGIATURE INTERNE CON IDROPITTURA LAVABILE Compreso idonea preparazione delle superfici da pitturare, l'eventuale protezione di altre opere finite, la rimozione e la pulitura di tutte le superfici eventualmente intaccate; compreso i ponti di servizio con altezza massima m 2,00 e/o trabattelli a norma, anche esterni, mobili o fissi, il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. Verniciatura per interni su intonaco nuovo o preparato. con idropittura lavabile previa mano di fissativo										
		Sommano	mq	103,86	€	6,68271	€ 694,07	€	3,12858	€	324,93	46,82%
B. 37	TOS21_RU.N	OPERAIO EDILE SPECIALIZZATO Operaio edile: Specializzato										
		Sommano	ore	12,00	€	36,43200	€ 437,18	€	28,80000	€	345,60	79,05%

Manutenzione straordinaria dei bagni presso la scuola primaria "Nazario Sauro" di Collesalveti.
 PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO

Id. voce	Rif. Prezzari	DESCRIZIONE LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		INCIDENZA MANODOPERA		
			Par. ug.	Lungh. [m]	Largh. [m]	H [m] Peso [kg]		Prezzo unitario	TOTALE	Incidenza manodopera unitaria	Costo manodopera	Incidenza %
B. 38	TOS21_RU.1	INSTALLATORE/OPERAIO METALMECCANICO Installatore/operaio metalmeccanico: 5 categoria										
		Sommano ore	12,00	€	29,65160	€	355,82	€	23,44000	€	281,28	79,05%
B. 39	TOS21_06.105.060.030	PUNTO CHIAMATA PER DIVERSAMENTE ABILI Punto di chiamata realizzato con pulsante a tirante a vista su tubazione P.V.C. autoestinguente, comprensivo di quota parte scatole di derivazione per tubazione PVC IP55 con coperchio chiudibile a vite, conduttori derivati da dorsale (questa esclusa da valutare a parte) in rame ricotto rosso a corda flessibile isolato in PVC tensione nominale Vo/V 450/750V tipo N07G9-k di opportuna sezione nei colori previsti dalle norme posati entro la tubazione sopra descritta, organo/i di comando di tipo civile in contenitore termoplastico da esterno adatto all'accoppiamento al tubo in PVC, dei collegamenti elettrici delle apparecchiature, contattore, conduttore di protezione sezione parifase ed accessori vari di montaggio e fissaggio. E' inoltre compreso ogni onere ed accessorio atto a rendere l'installazione funzionante e conforme alla regola dell'arte. PUNTO DI CHIAMATA DIVERSAMENTE ABILI A VISTA SU TUBAZIONE PVC										
		Sommano cad	1,00	€	89,69023	€	89,69	€	14,32860	€	14,33	15,98%
B. 40	TOS21_06.105.060.031	PUNTO RESET CHIAMATA PER DIVERSAMENTE ABILI Punto di chiamata realizzato con pulsante a tirante a vista su tubazione P.V.C. autoestinguente, comprensivo di quota parte scatole di derivazione per tubazione PVC IP55 con coperchio chiudibile a vite, conduttori derivati da dorsale (questa esclusa da valutare a parte) in rame ricotto rosso a corda flessibile isolato in PVC tensione nominale Vo/V 450/750V tipo N07G9-k di opportuna sezione nei colori previsti dalle norme posati entro la tubazione sopra descritta, organo/i di comando di tipo civile in contenitore termoplastico da esterno adatto all'accoppiamento al tubo in PVC, dei collegamenti elettrici delle apparecchiature, contattore, conduttore di protezione sezione parifase ed accessori vari di montaggio e fissaggio. E' inoltre compreso ogni onere ed accessorio atto a rendere l'installazione funzionante e conforme alla regola dell'arte. PUNTO RESET CHIAMATA DIVERSAMENTE ABILI A VISTA SU TUBAZIONE PVC										
		Sommano cad	1,00	€	84,07268	€	84,07	€	14,32860	€	14,33	17,04%

Id. voce	Rif. Prezzari	DESCRIZIONE LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		INCIDENZA MANODOPERA		
			Par. ug.	Lungh. [m]	Largh. [m]	H [m] Peso [kg]		Prezzo unitario	TOTALE	Incidenza manodopera unitaria	Costo manodopera	Incidenza %
B. 41	TOS21_06.I05.060.032	PUNTO RESET CHIAMATA PER DIVERSAMENTE ABILI Punto di chiamata realizzato con pulsante a tirante a vista su tubazione P.V.C. autoestingente, comprensivo di quota parte scatole di derivazione per tubazione PVC IP55 con coperchio chiudibile a vite, conduttori derivati da dorsale (questa esclusa da valutare a parte) in rame ricotto rosso a corda flessibile isolato in PVC tensione nominale Vo/V 450/750V tipo N07G9-k di opportuna sezione nei colori previsti dalle norme posati entro la tubazione sopra descritta, organo/i di comando di tipo civile in contenitore termoplastico da esterno adatto all'accoppiamento al tubo in PVC, dei collegamenti elettrici delle apparecchiature, contattore, conduttore di protezione sezione parifase ed accessori vari di montaggio e fissaggio. E' inoltre compreso ogni onere ed accessorio atto a rendere l'installazione funzionante e conforme alla regola dell'arte.										
		PUNTO DI SEGNALAZIONE OTTICO/ACUSTICA PER CHIAMATA DIVERSAMENTE ABILI A VISTA SU TUBAZIONE PVC										
			Sommano	cad	1,00	€ 57,19171	€ 57,19	€ 14,32860	€ 14,33	25,05%		
B. 42	AP_04	SOSTITUZIONE CORPI ILLUMINANTI Fornitura e posa in opera di plafoniera luminosa a LED, da soffitto, parete o controsoffitto o sospensione. Alimentato a 230V, Classe energetica minima A1, indice CRI maggiore di 80. Luce naturale 4200 kelvin o calda 3000/3500 kelvin a scelta della D.L.. Flusso luminoso minimo 3000 lm. Grado di protezione in funzione del luogo di installazione (interno o esterno). Comprensivo di ri mozione del vecchio corpo illuminante.										
			Sommano	cad	4,00	€ 126,75300	€ 507,01	€ 50,20000	€ 200,80	39,60%		
C. RIFACIMENTO BAGNI PIANO SECONDO												
C. 1	AP_01	SMONTAGGIO SERRAMENTI INTERNI Smontaggio e rimozione degli infissi interni esistenti, escluso la rimozione delle casemorte presenti, il tutto a dare il lavoro finito per la successiva posa di nuove porte interne in legno.										
			Sommano	cad	6,00	€ 36,43200	€ 218,59	€ 28,80000	€ 172,80	79,05%		
C. 2	TOS21_02.A03.0	DEMOLIZIONE TRAMEZZI Demolizione di muratura eseguita a qualsiasi piano, altezza o profondità esclusivamente a mano o con ausilio di piccoli mezzi meccanici, escluso lo scavo per ritrovamento della muratura al di sotto del piano di campagna: in pietra, mattoni pieni o mista, con malta cementizia, spessore minimo due teste, situata fuori terra										
			Sommano	mc	1,59	€ 167,54427	€ 265,89	€ 123,73940	€ 196,37	73,85%		
C. 3	TOS21_02.AC	RIMOZIONE RIVESTIMENTI PER ALTEZZE FINO A 1,50m Demolizione di rivestimenti o parati escluso sottostante intonaco : in piastrelle posate con malta o collante fino all'altezza di m 1,50										
			Sommano	mq	36,90	€ 9,56084	€ 352,79	€ 7,55798	€ 278,89	79,05%		

Manutenzione straordinaria dei bagni presso la scuola primaria "Nazario Sauro" di Collesalvetti.
 PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO

Id. voce	Rif. Prezzari	DESCRIZIONE LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		INCIDENZA MANODOPERA		
			Par. ug.	Lungh. [m]	Largh. [m]	H [m] Peso [kg]		Prezzo unitario	TOTALE	Incidenza manodopera unitaria	Costo manodopera	Incidenza %
C. 4	TOS21_02./	RIMOZIONE RIVESTIMENTI PER ALTEZZE COMPRESSE TRA 1,51 e 3,00m Demolizione di rivestimenti o parati escluso sottostante intonaco : in piastrelle posate con malta o collante dall'altezza di m 1,51 a m 3,00										
		Sommano	mq	4,92	€ 12,60570	€ 62,02	€ 9,96498	€ 49,03	79,05%			
C. 5	TOS21_02./	RIMOZIONE PAVIMENTO E SOTTOFONDO Demolizione o rimozione di pavimentazioni, massetti e vespai , escluse opere provvisionali: pavimento e sottostante malta di allettamento di qualsiasi dimensione e fino ad uno spessore di cm 5										
		Sommano	mq	11,41	€ 15,10086	€ 172,34	€ 9,85946	€ 112,52	65,29%			
C. 6	AP_05	RIMOZIONE VECCHIE TUBAZIONI Smontaggio e rimozione di tubazioni presenti, in qualsiasi materiale e stato, derivanti dalla rimozione dei sanitari e degli apparecchi presenti. La voce comprende ogni onere per trasporto e smaltimento dei materiali di risulta e quanto altro necessario per portare il lavoro a finito a regola d'arte.										
		Sommano	cad	1,00	€ 222,99420	€ 222,99	€ 176,28000	€ 176,28	79,05%			
C. 7	TOS21_02.A03.0	ESECUZIONE TRACCE Esecuzione di tracce o fori per passaggio di tubazioni, cavi, canalette, formazione sedi di incasso di manufatti vari e simili, su muratura di mattoni pieni, eseguita a mano o con l'ausilio di piccoli mezzi meccanici, a qualsiasi piano; compreso il ripristino delle murature al grezzo, a posa del manufatto avvenuta; escluso la posa del manufatto stesso fino ad una sezione di 25 cmq										
		Sommano	m	30,00	€ 16,87658	€ 506,30	€ 13,25351	€ 397,61	78,53%			
C. 8	TOS21_02.A03.0	RIMOZIONE LAVABO Rimozioni di apparecchi igienico-termo-sanitari in genere compreso smontaggio apparecchiature, attacchi e raccordi ed il disancoraggio delle staffe, con accatastamento entro un raggio di m 50; escluso accecamento od asportazione delle tubazioni di adduzione e scarico e l'eliminazione dei supporti murari: lavabo										
		Sommano	cad	5,00	€ 22,73939	€ 113,70	€ 17,97580	€ 89,88	79,05%			
C. 9	TOS21_02.A03.0	RIMOZIONE WC CON CASSETTA Rimozioni di apparecchi igienico-termo-sanitari in genere compreso smontaggio apparecchiature, attacchi e raccordi ed il disancoraggio delle staffe, con accatastamento entro un raggio di m 50; escluso accecamento od asportazione delle tubazioni di adduzione e scarico e l'eliminazione dei supporti murari: vaso con cassetta scaricatrice esterna										
		Sommano	cad	6,00	€ 30,76505	€ 184,59	€ 24,32020	€ 145,92	79,05%			

Manutenzione straordinaria dei bagni presso la scuola primaria "Nazario Sauro" di Collesalveti.
 PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO

Id. voce	Rif. Prezzari	DESCRIZIONE LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		INCIDENZA MANODOPERA		
			Par. ug.	Lungh. [m]	Largh. [m]	H [m] Peso [kg]		Prezzo unitario	TOTALE	Incidenza manodopera unitaria	Costo manodopera	Incidenza %
C. 10	TOS21_06.I01.	TUBAZIONE IN PVC DIAM. 40mm Fornitura e posa in opera rete di scarico in polietilene ad alta densità PEHD. Compresi, sfridi, pezzi speciali, sono esclusi gli staffaggi :: diam. 40mm										
		Sommano	m	15,00	€	15,73490	€ 236,02	€	10,48866	€	157,33	66,66%
C. 11	TOS21_06.I01.	TUBAZIONE IN PVC DIAM. 110mm Fornitura e posa in opera rete di scarico in polietilene ad alta densità PEHD. Compresi, sfridi, pezzi speciali, sono esclusi gli staffaggi :: diam. 110mm										
		Sommano	m	30,00	€	34,39636	€ 1.031,89	€	19,39080	€	581,72	56,37%
C. 12	TOS21_06.I01.	ALLACCI Microschematura idrica per apparecchio sanitario in tubo multistrato PN 10 Ø 16, spessore 2,25 mm, (distribuzione a ragno) interna ai locali servizi igienici per l'adduzione dell'acqua fredda e calda dai collettori di distribuzione a quelli dei singoli apparecchi, compresi raccordi ed isolante di tipo flessibile a cellule chiuse										
		Sommano	cad	10,00	€	93,58920	€ 935,89	€	58,17240	€	581,72	62,16%
C. 13	TOS21_06.I01.001	TUBAZIONE DI ADDUZIONE IN MULTISTRATO Fornitura e posa in opera di tubi in multistrato: strato esterno in polietilene, strato intermedio in alluminio, strato interno in polietilene reticolato, per distribuzioni idrico sanitarie orizzontali e verticali fino all'esterno dei servizi igienici. Compresi sfridi, pezzi speciali e staffaggi. Ø (mm) 16 spessore (mm) 2,25										
		Sommano	m	60,00	€	6,18332	€ 371,00	€	3,08490	€	185,09	49,89%
C. 14	TOS21_06.I04.01	ISOLANTE PER TUBAZIONI DI ADDUZIONE Fornitura e posa in opera di isolante costituito da guaina flessibile in elastomero sintetico estruso a cellule chiuse, coefficiente di conducibilità termica a 40°C non superiore a 0,042 w/m3 , cl. 1 di reazione al fuoco, campo di impiego da -40°C a +105°C, compreso collante, sfridi, nastro isolante. spess. isolante mm 9 – diam. est. tubo da isolare mm 22 (1/2")										
		Sommano	m	30,00	€	4,50289	€ 135,09	€	2,57400	€	77,22	57,16%
C. 15	AP_07	RUBINETTO D'ARRESTO Fornitura e posa in opera di rubinetto d'arresto a sfera per acqua, da incasso, con cappuccio cromato.										
		Sommano	cad	2,00	€	43,49197	€ 86,98	€	13,22100	€	26,44	30,40%

Manutenzione straordinaria dei bagni presso la scuola primaria "Nazario Sauro" di Collesalveti.
 PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO

Id. voce	Rif. Prezzari	DESCRIZIONE LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		INCIDENZA MANODOPERA		
			Par. ug.	Lungh. [m]	Largh. [m]	H [m] Peso [kg]		Prezzo unitario	TOTALE	Incidenza manodopera unitaria	Costo manodopera	Incidenza %
C. 16	TOS21_01.C01	TRAMEZZI IN FORATELLE Muratura in elevazione di tramezzi con blocchi in laterizio normale (foratelle), spessore 8 cm eseguita con malta bastarda (M5)										
		Sommano	mq	7,40	€ 28,02321	€ 207,37	€ 18,05890	€ 133,64	64,44%			
C. 17	TOS21_01.E06	INTONACO CIVILE PER INTERNI Intonaco civile per interni su pareti verticali eseguito a mano, formato da un primo strato di rinzafo e da un secondo strato tirato in piano con regolo e fratazzo tra predisposte guide, compreso velo: con malta di cemento										
		Sommano	mq	7,40	€ 21,89160	€ 162,00	€ 13,62830	€ 100,85	62,25%			
C. 18	TOS21_02.E06	RIPRESA INTONACI INTERNI Ripresa di intonaco eseguita previa pulizia del supporto murario sottostante e successiva sbruffatura per una superficie inferiore a mq. 1,00 : per intonaco civile di malta cementizia tirato a fratazzo con velo fine, su pareti interne										
		Sommano	mq	7,00	€ 31,69643	€ 221,88	€ 23,68831	€ 165,82	74,73%			
C. 19	TOS21_01.E03	INTONACO GREZZO IN PREPARAZIONE DEL RIVESTIMENTO Intonaco grezzo per interni su pareti verticali eseguito a mano, formato da un primo strato di rinzafo e da un secondo strato tirato in piano con regolo e fratazzo tra predisposte guide con malta di cemento										
		Sommano	mq	45,54	€ 15,68347	€ 714,23	€ 9,19730	€ 418,85	58,64%			
C. 20	TOS21_01.E03.014.008	POSA IN OPERA RIVESTIMENTI posa in opera di rivestimenti di qualsiasi tipo, compresi i materiali di allettamento o di incollaggio, i tagli e lo sfrido, la posa in opera di pezzi speciali di raccordo e d'angolo, la formazione di quartaboni, eventuali riprese di mantelline, stuccatura dei giunti, distanziatori (mm. 3) e pulizia finale, il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. Sono esclusi la fornitura del materiale (salvo diversa indicazione) e la preparazione del fondo di posa. Le piastrelle ceramiche, interne ed esterne, devono essere posate secondo la UNI 11493:2013. Posa in opera di rivestimento interno in piastrelle di monocottura, gres porcellanato o similari, posate a colla su superfici intonacate, compreso sigillatura dei giunti e pulizia finale. piastrelle fino a 30x30 cm tinta unita.										
		Sommano	mq	45,54	€ 19,90632	€ 906,53	€ 14,27490	€ 650,08	71,71%			

Manutenzione straordinaria dei bagni presso la scuola primaria "Nazario Sauro" di Collesalveti.
 PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO

Id. voce	Rif. Prezzari	DESCRIZIONE LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		INCIDENZA MANODOPERA		
			Par. ug.	Lungh. [m]	Largh. [m]	H [m] Peso [kg]		Prezzo unitario	TOTALE	Incidenza manodopera unitaria	Costo manodopera	Incidenza %
C. 21	TOS21_PR.P22.0.	FORNITURA RIVESTIMENTI Nel prezzo dei prodotti da costruzione sono compresi tutti gli oneri derivanti all'Appaltatore dalla loro fornitura e accantonamento nell'ambito del cantiere. L'accettazione dei materiali e dei componenti è definitiva solo dopo la loro posa in opera. Tutti i materiali dovranno essere conformi alle norme di qualità e accettazione vigenti. Piastrelle da rivestimento e da pavimentazione: Gres porcellanato										
		Sommano	mq	54,65	€	10,86424	€ 593,71	€	-	€	-	0,00%
C. 22	TOS21_01.E05.013.	SOTTOFONDO IN SABBIA E CEMENTO Da realizzare al di sopra del solaio per la formazione del piano di posa dei pavimenti, compreso ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. Sottofondo per pavimentazioni composto da letto di sabbia e cemento R32,5 e q 0,5 di calce eminentemente idraulica, bagnato e battuto; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. spessore fino a cm. 5										
		Sommano	mq	11,41	€	14,39392	€ 164,27	€	8,16939	€	93,23	56,76%
C. 23	TOS21_01.E02.00	POSA PAVIMENTAZIONE Posa in opera di pavimenti di qualsiasi tipo, compresi i materiali di allettamento o di incollaggio, i tagli e lo sfrido, la formazione di quartaboni, eventuali riprese di mantelline, stuccatura dei giunti e pulizia finale, il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. Sono esclusi la fornitura del materiale (salvo diversa indicazione) e la preparazione del fondo di posa. Piastrelle rettangolari o quadrate posate lineari o diagonali										
		Sommano	mq	14,81	€	20,63010	€ 305,58	€	13,45820	€	199,35	65,24%
C. 24	TOS21_PR.P22.0.	FORNITURA PAVIMENTAZIONE Nel prezzo dei prodotti da costruzione sono compresi tutti gli oneri derivanti all'Appaltatore dalla loro fornitura e accantonamento nell'ambito del cantiere. L'accettazione dei materiali e dei componenti è definitiva solo dopo la loro posa in opera. Tutti i materiali dovranno essere conformi alle norme di qualità e accettazione vigenti. Piastrelle da rivestimento e da pavimentazione: Gres porcellanato smaltato, cm 30x30 e 33 x33										
		Sommano	mq	17,78	€	10,86424	€ 193,11	€	-	€	-	0,00%

Manutenzione straordinaria dei bagni presso la scuola primaria "Nazario Sauro" di Collesalveti.
 PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO

Id. voce	Rif. Prezzari	DESCRIZIONE LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		INCIDENZA MANODOPERA		
			Par. ug.	Lungh. [m]	Largh. [m]	H [m] Peso [kg]		Prezzo unitario	TOTALE	Incidenza manodopera unitaria	Costo manodopera	Incidenza %
C. 25	TOS21_06.I01.004.001	FORNITURA E POSA LAVABO Fornitura e posa in opera di apparecchi sanitari compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. I materiali debbono essere d'ottima qualità privi di difetti, slabbature, ammaccature o altre deformazioni o imperfezioni e rispondenti alle caratteristiche stabilite dalle prescrizioni contrattuali e conformi alle consuetudini commerciali, dovranno essere di tipo, scelta, qualità, caratteristiche, dimensioni, peso, colore e spessori come da prescrizioni contrattuali o come da richiesta della D.L. e comunque rispondenti alle norme UNI 4542-4543. lavabo a colonna dim. 65x50 in porcellana vetrificata (vitreus-china), completo di fori per la rubinetteria, collegato allo scarico ed alle tubazioni d'adduzione d'acqua calda e fredda. Sono compresi: la piletta; lo scarico automatico a pistone; il sifone a colonna; i flessibili a parete, corredati del relativo rosone in ottone cromato del tipo pesante; i relativi morsetti, bulloni, viti cromate, etc..										
		Sommano cad	5,00	€ 180,59254	€ 902,96	€ 58,17240	€ 290,86	32,21%				
C. 26	TOS21_06.I01.004.009	FORNITURA E POSA LAVABO PER DISABILI Fornitura e posa in opera di apparecchi sanitari compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. I materiali debbono essere d'ottima qualità privi di difetti, slabbature, ammaccature o altre deformazioni o imperfezioni e rispondenti alle caratteristiche stabilite dalle prescrizioni contrattuali e conformi alle consuetudini commerciali, dovranno essere di tipo, scelta, qualità, caratteristiche, dimensioni, peso, colore e spessori come da prescrizioni contrattuali o come da richiesta della D.L. e comunque rispondenti alle norme UNI 4542-4543. lavabo per disabili in porcellana vetrificata, realizzato secondo le vigenti norme di abbattimento delle barriere architettoniche, costituito da lavabo con disegno ergonomico dotato di fronte concavo, bordi arrotondati, appoggia gomiti, paraspruzzi. Sono compresi: le staffe rigide per il fissaggio a parete; il relativo fissaggio con viti idonee per ogni tipo di muratura e/o cartongesso; il sifone di scarico con piletta e raccordo flessibile; il collegamento alle tubazioni di adduzione acqua e scarico. E' inoltre compreso il materiale di consumo e quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Sono esclusi: la rubinetteria; le tubazioni di allaccio e di scarico.										
		Sommano cad	1,00	€ 278,22524	€ 278,23	€ 58,17240	€ 58,17	20,91%				
C. 27	AP_02	FORNITURA E POSA MISCELATORE LAVABO Fornitura e posa in opera di rubinetterie per apparecchio sanitario a miscelazione: il materiale deve essere di ottima qualità, privo di difetti, slabbature, ammaccature o altre deformazioni o imperfezioni e rispondente alle caratteristiche stabilite dalle prescrizioni contrattuali e conformi alle consuetudini commerciali. Miscelatore monocomando cromato per lavabo con scarico automatico e normale.										
		Sommano cad	6,00	€ 136,32905	€ 817,97	€ 44,07000	€ 264,42	32,33%				

Id. voce	Rif. Prezzari	DESCRIZIONE LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		INCIDENZA MANODOPERA		
			Par. ug.	Lungh. [m]	Largh. [m]	H [m] Peso [kg]		Prezzo unitario	TOTALE	Incidenza manodopera unitaria	Costo manodopera	Incidenza %
C. 28	TOS21_06.I01.004.007	FORNITURA E POSA WC CON CASSETTA A PARETE Fornitura e posa in opera di apparecchi sanitari compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. I materiali debbono essere d'ottima qualità privi di difetti, slabbature, ammaccature o altre deformazioni o imperfezioni e rispondenti alle caratteristiche stabilite dalle prescrizioni contrattuali e conformi alle consuetudini commerciali, dovranno essere di tipo, scelta, qualità, caratteristiche, dimensioni, peso, colore e spessori come da prescrizioni contrattuali o come da richiesta della D.L. e comunque rispondenti alle norme UNI 4542-4543. vaso igienico in porcellana vetrificata compreso di cassetta a parete per il lavaggio in vista in vitreous-china, il vaso è del tipo con scarico a pavimento o a parete, fornito e posto in opera. Sono compresi: il fissaggio con viti e borchie d'acciaio cromato; le relative guarnizioni; il sedile ed il coperchio di buona qualità, la cassetta di lavaggio sarà completa di batteria interna a funzionamento silenzioso; rubinetto d'interruzione; comando a maniglia o pulsante, grappe e guarnizioni di gomma; compreso il collegamento alla rete idrica esistente; il tubo di raccordo al vaso.										
		Sommano cad	4,00	€ 321,64826	€ 1.286,59	€ 58,17240	€ 232,69	18,09%				
C. 29	TOS21_06.I01.004.010	FORNITURA E POSA WC PER DISABILI CON CASSETTA A ZAINO Fornitura e posa in opera di apparecchi sanitari compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. I materiali debbono essere d'ottima qualità privi di difetti, slabbature, ammaccature o altre deformazioni o imperfezioni e rispondenti alle caratteristiche stabilite dalle prescrizioni contrattuali e conformi alle consuetudini commerciali, dovranno essere di tipo, scelta, qualità, caratteristiche, dimensioni, peso, colore e spessori come da prescrizioni contrattuali o come da richiesta della D.L. e comunque rispondenti alle norme UNI 4542-4543. vaso igienico in porcellana vetrificata realizzato per disabili secondo le vigenti norme di abbattimento delle barriere architettoniche, costituito da vaso con disegno speciale a catino allungato, apertura anteriore per introduzione doccetta, altezza da pavimento di cm 50, sifone incorporato, cassetta di risciacquo a zaino, batteria di scarico, pulsante sulla cassetta o a distanza, sedile rimovibile in plastica, fornito e posto in opera. Sono compresi: il fissaggio con viti e borchie di acciaio cromato; le relative guarnizioni; l'assistenza muraria. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.										
		Sommano cad	1,00	€ 438,66557	€ 438,67	€ 77,56320	€ 77,56	17,68%				
C. 30	TOS21_PR.P29.103.	MANIGLIONE RIBALTABILE PER DISABILI Apparecchio sanitario per disabili ed accessori: il materiale deve essere di ottima qualità, privo di difetti, slabbature, ammaccature o altre deformazioni o imperfezioni e rispondente alle caratteristiche stabilite dalle prescrizioni contrattuali e conforme alle consuetudini commerciali. Maniglione di sostegno ribaltabile per lavabo, WC, bidet, ecc., in acciaio zincato o tubo di alluminio rivestito in nylon, diametro esterno 35 mm, completo di portarotoli a muro, profondità 80 cm										
		Sommano cad	1,00	€ 252,36750	€ 252,37	€ -	€ -	0,00%				

Manutenzione straordinaria dei bagni presso la scuola primaria "Nazario Sauro" di Collesalvetti.
 PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO

Id. voce	Rif. Prezzari	DESCRIZIONE LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		INCIDENZA MANODOPERA		
			Par. ug.	Lungh. [m]	Largh. [m]	H [m] Peso [kg]		Prezzo unitario	TOTALE	Incidenza manodopera unitaria	Costo manodopera	Incidenza %
C. 31	TOS21_PR.P29.103	MANIGLIONE ORIZZONTALE PER DISABILI Apparecchio sanitario per disabili ed accessori: il materiale deve essere di ottima qualità, privo di difetti, slabbrature, ammaccature o altre deformazioni o imperfezioni e rispondente alle caratteristiche stabilite dalle prescrizioni contrattuali e conforme alle consuetudini commerciali. Maniglione orizzontale per doccia, vasca, WC, porta, ecc., in alluminio rivestito in nylon, diametro esterno 35 mm interesse degli agganci a muro 835 mm.										
		Sommano	cad	2,00	€	43,64250	€ 87,29	€	-	€	-	0,00%
C. 32	AP_03	CONTROTELAI PER PORTE IN LEGNO Fornitura e posa in opera di controlaio in legno per porte interne di dimensioni standard, da installare su murature di spessore fino a 20 cm. Comprensivo di ogni onere necessario alla preparazione della muratura, al fissaggio e quanto altro necessario a dare il lavoro a finito.										
		Sommano	cad	3,00	€	68,74782	€ 206,24	€	33,31	€	99,92	48,45%
C. 33	TOS21_01.E04	ASSISTENZA PER POSA PORTE IN LEGNO Assistenza per posa in opera di infissi in legno interni ed esterni, per luci fino a mq 3,5; esclusa cassamorta compreso preparazione fori per zanche e bocchette, piazzamento infisso e successiva muratura di zanche e bocchette; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte.										
		Sommano	mq	5,04	€	51,25800	€ 258,34	€	40,45	€	203,85	78,91%
C. 34	TOS21_PR.P7	FORNITURA PORTE IN LEGNO Porta tamburata con intelaiatura perimetrale in legno di Abete, struttura cellulare interna a nido d'api e pannelli fibro-legnosi impiallacciato sulle due facce in essenze varie (noce, mogano, rovere, ciliegio, larice, pino, douglas, ecc), con pannelli lisci o bugnati, a battente ad un'anta										
		Sommano	mq	5,04	€	133,48014	€ 672,74	€	-	€	-	0,00%
C. 35	AP_09	DIVISORI PREFABBRICATI IN HPL Fornitura e posa in opera di sistema modulare di pareti divisorie su misura composto da pannelli autoportanti in stratificato HPL (High Pressure Laminates) di spessore min. 13 mm decorati su ambo i lati con colore a scelta. Pannello costituito da strati di fibre di cellulosa impregnati con resine termoindurenti sottoposti ad un processo ad alta pressione. Altezza pannello frontale e dei divisori di 185 cm, piedini di appoggio regolabili di altezza media di 15 cm dal pavimento finito. Pannelli in HPL predisposti per l'inserimento di specifica ferramenta in alluminio anodizzato (trave di sostegno, canalina di fissaggio a muro, cerniere con molla di ritorno, cerniera libera, piedini regolabili ed eventuali canaline per raccordi angolari) con chiusino libero/occupato in nylon grigio e cerniere auto chudenti. Colore da concordare con la DD.LL. La voce comprende trasporto, scarico, montaggio e ogni onere necessario a portare il lavoro a finito.										
		Sommano	a cp	1,00	€	3.700,000	€ 3.700,00	€	3,12858	€	3,13	0,08%

Manutenzione straordinaria dei bagni presso la scuola primaria "Nazario Sauro" di Collesalveti.
 PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO

Id. voce	Rif. Prezzari	DESCRIZIONE LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		INCIDENZA MANODOPERA		
			Par. ug.	Lungh. [m]	Largh. [m]	H [m] Peso [kg]		Prezzo unitario	TOTALE	Incidenza manodopera unitaria	Costo manodopera	Incidenza %
C. 36	TOS21_01.F04.004.	TINTEGGIATURE INTERNE CON IDROPITTURA LAVABILE Compreso idonea preparazione delle superfici da pitturare, l'eventuale protezione di altre opere finite, la rimozione e la pulitura di tutte le superfici eventualmente intaccate; compreso i ponti di servizio con altezza massima m 2,00 e/o trabattelli a norma, anche esterni, mobili o fissi, il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. Verniciatura per interni su intonaco nuovo o preparato. con idropittura lavabile previa mano di fissativo										
		Sommano	mq	90,96	€	6,68271	€ 607,84	€	3,12858	€	284,57	46,82%
C. 37	TOS21_RU.M	OPERAIO EDILE SPECIALIZZATO Operaio edile: Specializzato										
		Sommano	ore	12,00	€	36,43200	€ 437,18	€	28,80000	€	345,60	79,05%
C. 38	TOS21_RU.I	INSTALLATORE/OPERAIO METALMECCANICO Installatore/operaio metalmeccanico: 5 categoria										
		Sommano	ore	12,00	€	29,65160	€ 355,82	€	23,44000	€	281,28	79,05%
C. 39	TOS21_06.I05.060.030	PUNTO CHIAMATA PER DIVERSAMENTE ABILI Punto di chiamata realizzato con pulsante a tirante a vista su tubazione P.V.C. autoestinguente, comprensivo di quota parte scatole di derivazione per tubazione PVC IP55 con coperchio chiudibile a vite, conduttori derivati da dorsale (questa esclusa da valutare a parte) in rame ricotto rosso a corda flessibile isolato in PVC tensione nominale Vo/V 450/750V tipo N07G9-k di opportuna sezione nei colori previsti dalle norme posati entro la tubazione sopra descritta, organo/i di comando di tipo civile in contenitore termoplastico da esterno adatto all'accoppiamento al tubo in PVC, dei collegamenti elettrici delle apparecchiature, contattore, conduttore di protezione sezione parifase ed accessori vari di montaggio e fissaggio. E' inoltre compreso ogni onere ed accessorio atto a rendere l'installazione funzionante e conforme alla regola dell'arte. PUNTO DI CHIAMATA DIVERSAMENTE ABILI A VISTA SU TUBAZIONE PVC										
		Sommano	cad	1,00	€	89,69023	€ 89,69	€	14,32860	€	14,33	15,98%

Manutenzione straordinaria dei bagni presso la scuola primaria "Nazario Sauro" di Collesalvetti.
 PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO

Id. voce	Rif. Prezzari	DESCRIZIONE LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		INCIDENZA MANODOPERA		
			Par. ug.	Lungh. [m]	Largh. [m]	H [m] Peso [kg]		Prezzo unitario	TOTALE	Incidenza manodopera unitaria	Costo manodopera	Incidenza %
C. 40	TOS21_06.I05.060.031	PUNTO RESET CHIAMATA PER DIVERSAMENTE ABILI Punto di chiamata realizzato con pulsante a tirante a vista su tubazione P.V.C. autoestinguente, comprensivo di quota parte scatole di derivazione per tubazione PVC IP55 con coperchio chiudibile a vite, conduttori derivati da dorsale (questa esclusa da valutare a parte) in rame ricotto rosso a corda flessibile isolato in PVC tensione nominale Vo/V 450/750V tipo N07G9-k di opportuna sezione nei colori previsti dalle norme posati entro la tubazione sopra descritta, organo/i di comando di tipo civile in contenitore termoplastico da esterno adatto all'accoppiamento al tubo in PVC, dei collegamenti elettrici delle apparecchiature, contattore, conduttore di protezione sezione parifase ed accessori vari di montaggio e fissaggio. E' inoltre compreso ogni onere ed accessorio atto a rendere l'installazione funzionante e conforme alla regola dell'arte.										
		PUNTO RESET CHIAMATA DIVERSAMENTE ABILI A VISTA SU TUBAZIONE PVC										
			Sommano	cad	1,00	€ 84,07268	€ 84,07	€ 14,32860	€ 14,33	17,04%		
C. 41	TOS21_06.I05.060.032	PUNTO RESET CHIAMATA PER DIVERSAMENTE ABILI Punto di chiamata realizzato con pulsante a tirante a vista su tubazione P.V.C. autoestinguente, comprensivo di quota parte scatole di derivazione per tubazione PVC IP55 con coperchio chiudibile a vite, conduttori derivati da dorsale (questa esclusa da valutare a parte) in rame ricotto rosso a corda flessibile isolato in PVC tensione nominale Vo/V 450/750V tipo N07G9-k di opportuna sezione nei colori previsti dalle norme posati entro la tubazione sopra descritta, organo/i di comando di tipo civile in contenitore termoplastico da esterno adatto all'accoppiamento al tubo in PVC, dei collegamenti elettrici delle apparecchiature, contattore, conduttore di protezione sezione parifase ed accessori vari di montaggio e fissaggio. E' inoltre compreso ogni onere ed accessorio atto a rendere l'installazione funzionante e conforme alla regola dell'arte.										
		PUNTO DI SEGNALAZIONE OTTICO/ACUSTICA PER CHIAMATA DIVERSAMENTE ABILI A VISTA SU TUBAZIONE PVC										
			Sommano	cad	1,00	€ 57,19171	€ 57,19	€ 14,32860	€ 14,33	25,05%		
C. 42	AP_04	SOSTITUZIONE CORPI ILLUMINANTI Fornitura e posa in opera di plafoniera luminosa a LED, da soffitto, parete o controsoffitto o sospensione. Alimentato a 230V, Classe energetica minima A1, indice CRI maggiore di 80. Luce naturale 4200 kelvin o calda 3000/3500 kelvin a scelta della D.L.. Flusso luminoso minimo 3000 lm. Grado di protezione in funzione del luogo di installazione (interno o esterno). Comprensivo di ri mozione del vecchio corpo illuminante.										
			Sommano	cad	4,00	€ 126,75300	€ 507,01	€ 50,20000	€ 200,80	39,60%		
D.	<u>ALLACCI FOGNARI</u>											
D. 1	TOS21_01.C	TRAMEZZI IN FORATELLE Muratura in elevazione di tramezzi con blocchi in laterizio normale (foratelle), spessore 8 cm eseguita con malta bastarda (M5)										
			Sommano	mq	11,50	€ 28,02321	€ 322,27	€ 18,05890	€ 207,68	64,44%		

Manutenzione straordinaria dei bagni presso la scuola primaria "Nazario Sauro" di Collesalveti.
 PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO

Id. voce	Rif. Prezzari	DESCRIZIONE LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		INCIDENZA MANODOPERA		
			Par. ug.	Lungh. [m]	Largh. [m]	H [m] Peso [kg]		Prezzo unitario	TOTALE	Incidenza manodopera unitaria	Costo manodopera	Incidenza %
D. 2	TOS21_01.E06	INTONACO CIVILE PER INTERNI Intonaco civile per interni su pareti verticali eseguito a mano, formato da un primo strato di rinzafo e da un secondo strato tirato in piano con regolo e fratazzo tra predisposte guide, compreso velo: con malta di cemento										
		Sommano	mq	11,50	€	21,89160	€ 251,75	€	13,62830	€	156,73	62,25%
D. 3	TOS21_06.I01.003	TUBAZIONE DI ADDUZIONE IN MULTISTRATO Fornitura e posa in opera di tubi in multistrato: strato esterno in polietilene, strato intermedio in alluminio, strato interno in polietilene reticolato, per distribuzioni idrico sanitarie orizzontali e verticali fino all'esterno dei servizi igienici. Compresi sfridi, pezzi speciali e staffaggi. Ø (mm) 16 spessore (mm) 2,25										
		Sommano	m	20,00	€	6,18332	€ 123,67	€	3,08490	€	61,70	49,89%
D. 4	TOS21_06.I01.	TUBAZIONE IN PVC DIAM. 110mm Fornitura e posa in opera rete di scarico in polietilene ad alta densità PEHD. Compresi, sfridi, pezzi speciali, sono esclusi gli staffaggi :: diam. 110mm										
		Sommano	m	20,00	€	34,39636	€ 687,93	€	19,39080	€	387,82	56,37%
D. 5	TOS21_06.I01.	TUBAZIONE IN PVC DIAM. 125mm Fornitura e posa in opera rete di scarico in polietilene ad alta densità PEHD. Compresi, sfridi, pezzi speciali, sono esclusi gli staffaggi :: Tubi per rete di scarico in polietilene ad alta densità PEHD : Ø 125 mm.										
		Sommano	m	15,00	€	37,92060	€ 568,81	€	19,39080	€	290,86	51,14%
D. 6	TOS21_01.F04.004.0	TINTEGGIATURE INTERNE CON IDROPITTURA LAVABILE Compreso idonea preparazione delle superfici da pitturare, l'eventuale protezione di altre opere finite, la rimozione e la pulitura di tutte le superfici eventualmente intaccate; compreso i ponti di servizio con altezza massima m 2,00 e/o trabattelli a norma, anche esterni, mobili o fissi, il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. Verniciatura per interni su intonaco nuovo o preparato. con idropittura lavabile previa mano di fissativo										
		Sommano	mq	175,08	€	6,68271	€ 1.170,03	€	3,12858	€	547,76	46,82%

Manutenzione straordinaria dei bagni presso la scuola primaria "Nazario Sauro" di Collesalvetti.
 PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO

Id. voce	Rif. Prezzari	DESCRIZIONE LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		INCIDENZA MANODOPERA		
			Par. ug.	Lungh. [m]	Largh. [m]	H [m] Peso [kg]		Prezzo unitario	TOTALE	Incidenza manodopera unitaria	Costo manodopera	Incidenza %
D. 7	TOS21_01.A04.	SCAVI Scavo a sezione ristretta obbligata continua (larghezza fino a m 1,50) eseguito con mezzi meccanici, compreso accatastamento nell'ambito del cantiere, in rocce tenere senza l'ausilio di mine. Fino alla profondità di m 1,50										
		Sommano	mc	30,00	€	9,98191	€ 299,46	€	3,07332	€	92,20	30,79%
D. 8	TOS21_01.F06	POZZETTI D'ISPEZIONE Fornitura e posa in opera di pozzetti prefabbricati in c.a.p con chiusino (lapide) per traffico carrabile e tappo in cls, compreso sottofondo e rinfianchi in calcestruzzo Rck 15 di spessore non inferiore a cm. 10. pozzetto dimensioni esterne 40 x 40 x 40 cm										
		Sommano	cad	4,00	€	74,90673	€ 299,63	€	32,86980	€	131,48	43,88%
E.		CONFERIMENTI A DISCARICA										
E. 1	AP_08	CONFERIMENTO A DISCARICA Oneri per attività di caratterizzazione e smaltimento finale a discarica autorizzata codice CER:17 "Rifiuti derivanti dalla demolizione di edifici", escluso ecotassa, costi analisi per caratterizzazione presso impianto di deposito temporaneo. Il prezzo comprende tutti gli oneri, tasse e contributi da conferire alla discarica autorizzata. L'attestazione dello smaltimento dovrà necessariamente essere attestata a mezzo dell'apposito formulario di identificazione rifiuti (ex art. 193 D.lgs. 152/2006 e ss.mm.ii.) debitamente compilato e firmato in ogni sua parte. La consegna del modulo del formulario alla D.L. risulterà evidenza oggettiva dello smaltimento avvenuto autorizzando la corresponsione degli oneri a seguire.										
		Sommano	t	50,00	€	10,00000	€ 500,00	€	-	€	-	0,00%
TOTALE IMPORTO LAVORI A MISURA							€ 48.379,71		€ 19.074,58		39,43%	

€ 26,44 Costo medio orario
 € 211,48 Costo medio giornaliero
90 **U-G**

 3 Numero operai previsti
30 **Giorni cantiere**