



**PROCEDURA DI EVIDENZA PUBBLICA PER LA CESSIONE IN LOCAZIONE DI TERRENI IN COLLESALVETTI VIA MILANO LOC. LA CHIUSA.**

**VERBALE DI ESAME N. 1**

Il giorno 4 del mese di LUGLIO dell'anno DUEMILAVENTITRE, alle ore 15.03, all'interno dei locali del Servizio n. 6 Pianificazione e patrimonio pubblico, si è riunita la commissione esaminatrice nominata con atto del responsabile del servizio stesso n. 591 del 27/06/2023 in ottemperanza all'art.11 del vigente regolamento per la disciplina dei contratti e dell'avviso della procedura in oggetto:

- Presidente: Leonardo Zinna – Responsabile Servizio n.6 Servizio Pianificazione e patrimonio pubblico
- componente: Anita Bani (Servizio 5 Lavori Pubblici);
- componente: Alessia Franchi (Servizio 3 Servizi Economico finanziari e SI);
- segretario verbalizzante: Francesca Dantes (Servizio 6 Pianificazione patrimonio pubblico).

premessi che:

- con atto n.442 del 22/05/2023, è stato avviato il procedimento di gara per la cessione in locazione di terreni in Collesalveti via Milano loc. La Chiusa mediante pubblicazione di avviso pubblico;

con medesimo provvedimento, venivano approvati:

- a) avviso di gara;
- b) Documentazione rappresentativa degli immobili (Allegato 1);
- c) Istanza di partecipazione (Allegato 2);
- d) Modello offerta economica (Allegato 3);

- l'avviso e il relativo allegato sono stati pubblicati sul sito internet istituzionale [www.comune.collesalveti.li.it](http://www.comune.collesalveti.li.it);

- le offerte e le relative documentazioni dovevano pervenire, nei modi indicati dal bando, entro il termine perentorio delle ore 12.30 del 13/06/2023;

- nel bando venivano stabilite le modalità di svolgimento della procedura e i criteri di scelta del contraente;

Prima di procedere con le operazioni di gara, la Commissione rileva che:

- sulla base delle offerte pervenute, sia per il presidente che per gli altri membri della commissione non sussistono cause di incompatibilità previste dalla L. 190/2012, dal DPR 16/04/2013 n. 62 e dagli artt.51 e 52 CPC e previste dall'art. 77 co.4 D. Lgs 50/2016, in quanto compatibile, che determinerebbero l'applicazione dell'istituto dell'astensione, come risulta dalle dichiarazioni prodotte dagli stessi ed allegate al presente verbale;

- a fronte dell'avviso pubblico sopra indicato risulta pervenuta nei termini, attraverso il protocollo dell'ente n. 1 offerta presentata in forma cartacea dalla seguente società:

n. 1 BE.AN. SRL via Tasca n.3 Bergamo (prot. 11805 del 09/06/2023)

**TUTTO CIO' PREMESSO**

la Commissione di gara procede al controllo formale del plico pervenuto e, dopo averne constatato la regolarità, procede alla relativa apertura, cioè:

n. 1 BE.AN. SRL via Tasca n.3 Bergamo (prot. 11805 del 09/06/2023)

Conclusasi la verifica dell'istanza di partecipazione e della documentazione presentata dalla società (deposito cauzionale euro 4.500,00 mediante assegno bancario BPER), la Commissione rileva che quanto presentato dalla società n. 1 è in regola con le disposizioni del disciplinare .

Si procede con l'esame dell'offerta economica Allegato 3 e si dà atto della sua regolarità.

L'offerta economica presentata dalla società n. 1 è così espressa:

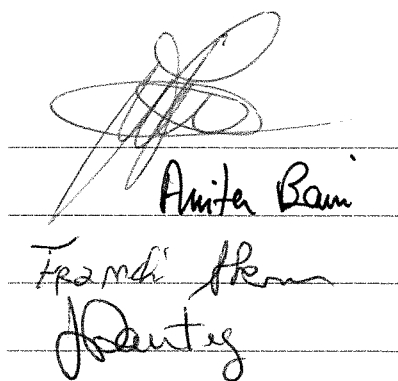
€ 100,00 in rialzo in valuta rispetto all'importo posto a base di gara di € 18.000,00 per un importo complessivo di canone annuale di € 18.100,00.

La Commissione dichiara pertanto, all'unanimità, l'aggiudicazione della cessione in locazione di terreni in Collesalvetti via Milano loc. La Chiusa alla società n. 1 BE.AN. SRL via Tasca n.3 Bergamo e chiude la seduta alle ore 15.15 .

Letto e sottoscritto  
Collesalvetti 04/07/2023

LA COMMISSIONE

- Presidente: LEONARDO ZINNA
- componente: ANITA BANI
- componente: ALESSIA FRANCHI
- segretario verbalizzante: FRANCESCA DANTES



The image shows three handwritten signatures on a document with horizontal lines. The top signature is a large, stylized scribble. The middle signature is 'Anita Bani'. The bottom signature is 'Alessia Franchi'. Below these, there is a signature that appears to be 'Francesca Dantes'.