



Proposta n. 282

COPIA

Servizio n. 2 - Servizi al Cittadino
DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE
Registro Generale n. 696 del 07/10/2021

Oggetto:	Contratto di locazione ad uso abitativo ai sensi art.2 della L.431/1998. Accertamento-impegno spese di registrazione.
-----------------	--

La sottoscritta Dott.ssa Ilaria Luciano – Segretario Comunale, in virtù del decreto del Sindaco n. 1 del 7.01.2020, e Responsabile del Servizio n. 2 “Servizi al Cittadino” in forza del decreto del Sindaco n. 9 del 29.06.2021 - la quale dichiara di trovarsi in assenza di conflitto interessi ai sensi dell’art. 6 bis della legge 241/1990, come introdotto dalla legge n. 190/2012;

Visti :

- l’art. 107 del d.lgs.n. 267/2000 e l’art. 39 del vigente Statuto Comunale nei quali è disciplinata l’attribuzione e l’esercizio delle funzioni dirigenziali;
- gli artt. 21 e 22 del vigente Regolamento sull’ordinamento degli uffici e dei servizi;
- gli artt. 191, 192 e 183 del d.lgs. n. 267/2000 e gli artt. 25 e 27 del vigente Regolamento di contabilità;
- la delibera del Consiglio Comunale n. 231 del 30/12/2020 con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al DUP 2021/2023;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 234 del 30/12/2020 avente ad oggetto “Bilancio di previsione finanziario armonizzato 2021-2023 - Approvazione”;
- la Delibera della Giunta Comunale n. 87 del 29.06.2021 di approvazione "Piano Esecutivo di Gestione 2021/2023";
- il D. Lgs.n.50/2016 “Codice dei Contratti Pubblici”;
- il D.L. 76/2020 così come convertito nella L. 120/2020 “Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale” il quale ha derogato alcune parti del Codice dei contratti pubblici
- il vigente Regolamento comunale sui contratti approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 46 del 21.04.2009 e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs. 23.06.2011, n. 118 “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi;
- il D.P.R. n 62/2013, (Codice nazionale di comportamento dei dipendenti pubblici) ed il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici del Comune di Collesalveti, approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 213 del 30.12.2020;
- il “Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza 2020-2022 approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 33 del 30.03.2021

Considerato che:

1. si deve provvedere a registrare telematicamente entro 30 giorni dalla stipula, un contratto avente ad oggetto: “Contratto di locazione ad uso abitativo ai sensi dell’art. 2 della Legge 9 dicembre 1998, n.431” stipulato in data 1.10.2021 con CASA LIVORNO e PROVINCIA Spa con sede in Livorno V.le I. Nievo n. 57/31 P. Iva 01461610493;
2. l’Agenzia delle Entrate, procederà ad addebitare le somme dovute, corrispondenti alle imposte di registro pari a € 67,00 ed imposta di bollo pari ad € 32,00 sul conto della Tesoreria Unica, IBAN: IT02X010302500000000222615;

Considerato altresì che, ai sensi dell'art. 179, comma 2, lett.c del D.Lgs. 267/2000, per il contratto citato in premessa:

1. la somma di € 49,50 deve essere accertata al cap. 1036/5 "SERVIZI SOCIALI - Riscossione imposte per conto terzi (U1510/5)";
2. la somma di € 49,50 deve essere imputata al Cap. 984/1" SERVIZI CITTADINO - Imposte e tasse ";
3. la spesa di € 49,50 per il contratto suddetto, deve essere contestualmente imputata al capitolo 1510/5 "SERVIZI SOCIALI - Versamento imposte per conto terzi (E1036/5)";

Espresso il parere favorevole di regolarità tecnica del presente atto, attestante regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis D.Lgs. n. 267/2000, che con la sottoscrizione viene attestato;

DETERMINA

Che la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente atto e si intende qui richiamata;

Di procedere a registrare entro 30 giorni dalla stipula, il contratto avente ad oggetto: "Contratto di locazione ad uso abitativo ai sensi dell'art. 2 della Legge 9 dicembre 1998, n.431" che sarà redatto in forma pubblica amministrativa, rogato dal Segretario comunale e stipulato con CASA LIVORNO e PROVINCIA Spa con sede in Livorno V.le I. Nievo n. 57/31 P. Iva 01461610493;

Di accertare ed impegnare le spese relative al suddetto contratto come segue:

Capitolo* (cod.mecc. e capitolo)	E 1036/5 9.02.05.01.001
Importo	€. 49,50
Anno esigibilità	2021
Debitore	CASALP Spa (7796)
CF/PI	01461610493
Beneficiario	Tesoreria Monte dei Paschi di Siena Filiale di Collesalvetti
Centro di Costo	2/3
Importo	€. 49,50
Anno esigibilità	2021
Capitolo* (cod.mecc. e capitolo)	U 1510/5 99-01-7.02.05.01.001
Importo	€. 49,50
Anno esigibilità	2021
Beneficiario	Erario dello Stato Cod. Beneficiario (6390)
Centro di Costo	2/3
Capitolo* (cod.mecc. e capitolo)	U 984/1 12.5.1.2.99.999
Importo	€. 49,50
Anno esigibilità	2021
Beneficiario	Erario dello Stato Cod. Beneficiario (6390)
Centro di Costo	2/3

Di dare atto che il Responsabile del procedimento ai sensi della L. 241/90 è la sottoscritta Ilaria Luciano, in qualità di responsabile del Servizio 2 Servizi al Cittadino;

di disporre la registrazione del presente atto nel Registro delle Determinazioni dei Servizi al Cittadino, la trasmissione al servizio finanziario per gli adempimenti di competenza e la pubblicazione all'Albo Pretorio on line;

di dare corso agli obblighi di pubblicazione di cui all'art. 1 co. 32 L. 190/2012 e di cui all'art. 23 D.lgs. n. 33/2013;

di attestare che il presente atto viene emesso nel rispetto della regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 147 bis del d. lgs. n. 267/2000;

di dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR della Toscana, ai sensi dell'art. 120 del d.lgs. n. 104/2010 Codice Processo Amministrativo.

Il Responsabile del Servizio

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio Finanziario rilascia, ai sensi dell'art. 147-bis comma 1 del D.Lgs. n. 67/2000,
il visto di regolarità contabile

Favorevole

attestante la copertura finanziaria e l'avvenuta registrazione nelle scritture contabili come di seguito riportato.

ACCERTAMENTO

Descrizione: Contratto di locazione ad uso abitativo ai sensi art.2 della L.431/1998. CASALP Spa - Accertamento-impegno
spese di registrazione.

CIG:

Piano Finanziario	Capitolo	Esercizio	
9.02.05.01.001	1036.5	2021	
N. Accertamento	Importo	Data Accertamento	Variazione Accertamento
500	49,50	07/10/2021	

DESCRIZIONE CREDITORE

CASALP S.P.A.

Impegno

Descrizione: Contratto di locazione ad uso abitativo ai sensi art.2 della L.431/1998. CASALP Spa - Accertamento-impegno
spese di registrazione.

CIG:

Piano Finanziario	Missione	Capitolo	Esercizio	Variazione Impegno
7.02.05.01.001	99.01	1510.5	2021	
N. Provvisorio	N. Definitivo	Importo	Sub-impegno	Importo sub-impegno
226	657	49,50	0	0,00

DESCRIZIONE CREDITORE

Denominazione: ERARIO DELLO STATO

Codice Fiscale: **06363391001** - P.Iva: **06363391001**

Impegno

Descrizione: Contratto di locazione ad uso abitativo ai sensi art.2 della L.431/1998. CASALP Spa - Accertamento-impegno
spese di registrazione.

CIG:

Piano Finanziario	Missione	Capitolo	Esercizio	Variazione Impegno
1.02.01.99.999	12.05	984.1	2021	
N. Provvisorio	N. Definitivo	Importo	Sub-impegno	Importo sub-impegno
227	658	49,50	0	0,00

DESCRIZIONE CREDITORE

Denominazione: ERARIO DELLO STATO

Codice Fiscale: **06363391001** - P.Iva: **06363391001**

Collesalveti, 07/10/2021

Il Responsabile Finanziario
f.to Alessandra Zambelli

PUBBLICAZIONE

Copia del presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio on line dell'Ente, per 15 giorni consecutivi, dal 07/10/2021 al 22/10/2021.

Collesalveti, 07/10/2021

L'incaricato
BANDINI RINA