



BANDO ANNO 2021 PER L'ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI AD INTEGRAZIONE DEI CANONI DI LOCAZIONE AI SENSI DELL'ART. 11 DELLA LEGGE 9 DICEMBRE 1998 N. 431.

In attuazione di quanto disposto dalla Legge 431/98 Art. 11 "Fondo nazionale per l'integrazione ai canoni di Locazione", della Deliberazione di Giunta Regionale n. 402 del 30.03.2020 "Fondo nazionale art.11 L.431/1998, della Deliberazione di Giunta Regionale n.988 del 27.09.2021 "Modifiche ed integrazioni all'Allegato A della deliberazione G.R.T. n.402/2020 "Criteri per l'accesso al fondo integrazione canoni di locazione ex art.11, L.431/1998" e della determinazione del Responsabile del Servizio n. 2 "Servizi al Cittadino" n. ... del..... 2021

La P.O. Servizi al Cittadino

RENDE NOTO

Che, a partire dalla data di pubblicazione del presente bando **18.10.2021 fino al 16.11.2021 entro le ore 23,59** i soggetti in possesso delle condizioni e dei requisiti stabiliti potranno presentare domanda per ottenere contributi ad integrazione dei canoni di locazione secondo quanto disposto dal presente bando e fino ad esaurimento delle risorse disponibili.

Le domande presentate entro tale termine daranno titolo, qualora classificate utilmente e secondo scorrimento di graduatoria, all'attribuzione nel 2022 del contributo destinato a rimborsare parzialmente le spese sostenute per il canone di locazione nell'anno 2021.

Art. 1

Requisiti e condizioni per l'accesso al contributo

Per la partecipazione al presente Bando è necessario il possesso, alla data di pubblicazione 18.10.2021 dei seguenti requisiti e condizioni:

1. cittadinanza italiana oppure cittadinanza di uno stato appartenente all'Unione Europea oppure cittadinanza di uno stato non appartenente all'Unione Europea e il possesso di un permesso di soggiorno in corso di validità non inferiore ad un anno o della carta di soggiorno (D.lgs. 286/98);
2. residenza anagrafica nell'immobile con riferimento al quale si richiede il contributo e che deve essere posto nel Comune di Collesalvetti;
3. titolarità di un contratto di locazione di un alloggio, di proprietà privata o pubblica, regolarmente registrato o depositato per la registrazione e in regola con la registrazione annuale, adibito ad abitazioni principale, non avente natura transitoria. Con riferimento a tale contratto dovranno essere indicati tutti gli elementi idonei ad identificare l'alloggio e la tipologia contrattuale, nonché i mq dell'alloggio.
4. assenza di titolarità di diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare ubicato a distanza pari o inferiore a 50 km. dal comune di Collesalvetti. La distanza si calcola nella tratta stradale più breve applicando i dati ufficiali forniti dall'ACI (Automobile Club d'Italia); l'alloggio è considerato inadeguato alle esigenze del nucleo quando ricorre la situazione di sovraffollamento come determinata ai sensi dell'art. 12 comma 8 della L.R. 2/2019;

5. assenza di titolarità di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su immobili o quote di essi ubicati su tutto il territorio italiano o all'estero, ivi compresi quelli dove ricorre la situazione di sovraffollamento, il cui valore complessivo sia superiore a 25.000,00 euro. Tale disposizione non si applica in caso di immobili utilizzati per l'attività lavorativa prevalente del richiedente; per gli immobili situati in Italia il valore è determinato applicando i parametri IMU mentre per gli immobili all'estero il valore è determinato applicando i parametri IVIE (Imposta Valore Immobili all'Estero).

NB: Le disposizioni di cui ai punti 4. e 5. non si applicano quando il nucleo richiedente è titolare di un solo immobile ad uso abitativo per ciascuna delle seguenti fattispecie (quindi al massimo tre immobili ad uso abitativo, ciascuno dei quali sia l'unico per ogni fattispecie):

- coniuge legalmente separato o divorziato che, a seguito di provvedimento dell'autorità giudiziaria, non ha la disponibilità della casa coniugale di cui è titolare;
- -alloggio dichiarato inagibile da parte del comune o altra autorità competente;
- -alloggio sottoposto a procedura di pignoramento a decorrere dalla data di notifica del provvedimento emesso ai sensi dell'art. 560 c.p.c.;

Possono altresì presentare domanda i titolari di pro-quota di diritti reali su immobili dei quali si può documentare la indisponibilità giuridica.

6. valore del patrimonio mobiliare non superiore a 25.000,00 euro. Tale valore si calcola applicando al valore del patrimonio mobiliare dichiarato ai fini ISEE, al lordo delle franchigie di cui al DPCM n. 159/2013 la scala di equivalenza prevista dalla medesima normativa;

7. non superamento del limite di 40.000,00 euro di patrimonio complessivo. Il patrimonio complessivo è composto dalla somma del patrimonio immobiliare e del patrimonio mobiliare (dichiarato ai fini ISEE, dopo averlo comunque riparametrato con la scala di equivalenza prevista dal DPCM n. 159/2013), fermo restando il rispetto dei limiti di ciascuna componente come fissati dai punti 5 ed 6.

8. possono inoltre partecipare al presente bando, fermi restando i requisiti di cui ai punti precedenti i soggetti in situazioni di morosità, in questo caso l'eventuale contributo potrà essere erogato a favore del locatore interessato a sanatoria parziale o totale della morosità medesima a condizione che non sia ancora avviata la procedura di sfratto.

9. Il contributo statale, regionale e comunale previsto dall'art. 11 della Legge 431/98 non può essere cumulato con altri benefici pubblici da qualunque ente erogati a titolo di sostegno alloggiativo relativi allo stesso periodo temporale (anno 2021) (es. contributo GiovaniSi). Il contributo concesso ai sensi del presente bando non è cumulabile con la quota destinata all'affitto del cd. Reddito/pensione di cittadinanza. **Pertanto il Comune di Collesalvetti successivamente all'erogazione dei contributi, comunicherà ad INPS la lista dei beneficiari ai fini della compensazione sul reddito di cittadinanza per la quota destinata all'affitto da parte della stessa.**

10. possesso dell'attestazione ISEE 2021 (Dichiarazione Sostitutiva Unica) ordinario o corrente, in corso di validità dalla quale risultino un valore ISEE (Indicatore della Situazione Economica Equivalente), valore ISE (Indicatore della Situazione Economica) ed incidenza del canone annuo, al netto degli oneri accessori, sul valore ISE, calcolati ai sensi del DPCM n.159/2013 e successive modificazioni ed integrazioni, rientranti entro i seguenti valori:

- a) **Valore ISEE non superiore a E. 16.500,00 e valore ISE uguale o inferiore a E. 13.405,08 nonché di avere un'incidenza del canone di locazione, al netto degli oneri accessori, sul valore ISE non inferiore al 14%;**
- b) **Valore ISEE non superiore a E. 16.500,00 e valore ISE uguale o inferiore a E. 28.727,25 nonché di avere un'incidenza del canone di locazione, al netto degli oneri accessori, sul valore ISE non inferiore al 24%;**

Fermo restando l'incidenza del canone di locazione, al netto degli oneri accessori, sul valore ISE non inferiore al 24%, **possono partecipare al bando** anche coloro che hanno subito, **in ragione dell'emergenza sanitaria Covid-19**, una perdita del reddito IRPEF superiore al 25% e che possiedono una certificazione dalla quale risulti **un valore ISEE inferiore a E. 35.000,00**. La perdita del proprio reddito IRPEF **dovrà risultare dall'Attestazione dell'ISEE CORRENTE o dal confronto tra le dichiarazioni fiscali 2020 e 2021.**

Possono presentare domanda anche coloro che non sono ancora in possesso dell'Attestazione ISEE ma che hanno presentato all'INPS la Dichiarazione Sostitutiva Unica ai fini del rilascio dell'Attestazione ISEE.

11. L'erogazione del contributo a soggetti che dichiarano **"ISE zero"** ovvero che hanno un ISE inferiore rispetto al canone di locazione per il quale richiedono il contributo è possibile solo nei casi di seguito descritti:

- a) presenza di autocertificazione circa la fonte di sostentamento, debitamente verificata dal soggetto erogatore;
- b) presenza di espressa certificazione a firma del responsabile del competente ufficio comunale, nel caso in cui il richiedente usufruisca di assistenza da parte dei servizi sociali del Comune.
- c) verifica da parte degli uffici comunali del reddito rilevabile da DSU tale da giustificare il pagamento del canone;

Per l'autocertificazione è obbligatorio utilizzare la modulistica allegata in calce al presente bando che dovrà essere prodotta **entro il 31.12.2021** a mezzo posta elettronica all'indirizzo:

ufficiocasa@comune.collesalvetti.li.it

Possono partecipare al bando anche i soggetti titolari di diritti reali su immobili assegnati in sede di separazione giudiziale al coniuge, ovvero i soggetti titolari pro-quota di diritti reali su immobili, il cui valore catastale complessivo sia superiore al limite di € 25.000,00, se in possesso dei sopracitati requisiti, in casi debitamente documentati di indisponibilità giuridica delle quote degli immobili stessi.

12. Sono esclusi dalla partecipazione al presente bando i titolari di contratti di locazione:

- di alloggi di edilizia residenziale pubblica (ERP);
- di alloggi di edilizia residenziale agevolata;
- di alloggi inseriti nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;
- stipulati tra ascendenti e discendenti di 1° grado e 2° grado;

Tutti i requisiti e le condizioni previsti dal presente articolo devono essere posseduti alla data di pubblicazione del bando.

Art. 2 Nucleo familiare

Ai fini del presente bando si considera nucleo familiare quello composto dal richiedente e da tutti coloro che, anche se non legati da vincoli di parentela, risultano nello stato di famiglia anagrafico alla data di apertura del bando.

Il richiedente dovrà dichiarare nella domanda se esistono coabitazioni, ovvero più nuclei familiari residenti nello stesso appartamento per il quale si richiede.

Art. 3 Autocertificazione dei requisiti, controlli e sanzioni

Ai sensi degli artt.46 e 47 del D.P.R. 28.12.2000 n.445, i requisiti per la partecipazione e le condizioni per l'attribuzione del punteggio sono attestabili mediante dichiarazioni sostitutive, **salvo i seguenti casi per i quali è obbligatorio presentare idonea documentazione:**

- presenza nel nucleo familiare di soggetti con invalidità riconosciuta pari o superiore al 67% e/o affetti da handicap grave ai sensi della Legge 104/1992;

I soggetti che possiedono un'attestazione ISEE con valore ISE pari a Euro Zero ovvero che hanno un valore ISE inferiore rispetto al canone di locazione per il quale richiedono il contributo devono allegare l'Autocertificazione al momento dell'inserimento della domanda sulla piattaforma on-line oppure allegata in calce come specificato all'art.1 punto 11.

L'amministrazione comunale effettuerà i dovuti controlli sulle dichiarazioni sostitutive di certificazioni e di atto di notorietà a norma dell'art.71 del DPR 28.12.2000 n.445.

Verrà data priorità al controllo sui concorrenti che presentano reddito zero o comunque incongruo rispetto al canone di locazione per il quale richiedono il contributo.

Fermo restando le norme penali previste dall'art. 76 del DPR 28.12.2000 n.445, qualora dai controlli effettuati anche successivamente alla pubblicazione della graduatoria definitiva emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione sostitutiva, il dichiarante decadrà dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato, sulla base della dichiarazione non veritiera.

Qualora il beneficio sia stato già liquidato dall'Amministrazione Comunale, il richiedente sarà tenuto alla restituzione dell'indebito percepito entro il termine e con le modalità che gli verranno comunicate dall'Ufficio Politiche Abitative, fermo restando il pagamento di quanto eventualmente sarà dovuto a diverso titolo all'Amministrazione Comunale in conseguenza della dichiarazione mendace.

Così come previsto dalla deliberazione di Giunta Regionale n.581/2019 il Comune ha la facoltà di trasmettere gli elenchi degli aventi diritto alla Guardia di Finanza competente per territorio, nel caso ritenga opportuna una più attenta valutazione nel merito dei controlli previsti dalle leggi vigenti.

Art. 4 Articolazioni delle graduatorie

Le domande presentate saranno inserite in una delle seguenti graduatorie sulla base delle condizioni sotto elencate:

Fascia A

- Valore ISE uguale o inferiore all'importo corrispondente a due pensioni minime I.N.P.S. per l'anno 2021 (**€ 13.405,08**)
- Incidenza del canone al netto degli oneri accessori sul valore ISE non inferiore al 14%.

Fascia B

- Valore ISE compreso tra l'importo di due pensioni minime I.N.P.S. per l'anno 2021 (E. 13.405,08) e l'importo di **€ 28.727,25**
- Incidenza del canone al netto degli oneri accessori sul valore ISE non inferiore al 24%.
- Valore ISEE non superiore a **€ 16.500,00**.

Coloro che hanno subito **in ragione dell'emergenza sanitaria Covid-19** una perdita del reddito IRPEF superiore al 25%, **con un valore ISEE inferiore a E. 35.000,00** e un'incidenza del canone di locazione, al netto degli oneri accessori, sul valore ISE **non inferiore al 24%** saranno inseriti nelle suddette graduatorie in base ai requisiti posseduti:

	Valore ISE	Valore ISEE	Incidenza canone annuo sul valore ISE
Fascia A	Fino a E. 13.405,08		Non inferiore al 14%
Fascia B	Da E.13.405,09 a E. 28.727,25	Fino ad E. 16.500,00	Non inferiore al 24%
Fascia B (di riduzione del reddito IRPEF superiore al 25% per emergenza Covid-19)	Da certificazione ISEE corrente o da ISEE ordinario	Da E. 16.500,01 a E. 35.000,00 con possesso di ISEE ordinario ed ISEE corrente con autocertificazione di riduzione del reddito IRPEF superiore al 25% per emergenza Covid-19.	Non inferiore al 24%

Graduatoria Fascia A

- Se valore **ISE** uguale o inferiore ad **E. 13.405,08** e incidenza del canone al netto degli oneri accessori sul valore ISE non inferiore al 14%

Graduatoria Fascia B

- Se valore **ISE** non superiore ad **E. 35.000,00** e incidenza del canone al netto degli oneri accessori sul valore ISE non inferiore al 24%

L'ordinamento delle domande inserite in graduatoria, all'interno della fascia, avverrà con le seguenti modalità:

- Fascia A partendo dalla maggiore percentuale di incidenza del rapporto canone/reddito
- Fascia B partendo dalla maggiore percentuale di incidenza del rapporto canone/reddito

Art. 5

Formazione e pubblicazione della graduatoria

La graduatoria provvisoria, approvata dal Responsabile P.O. competente, è redatta secondo i criteri di cui ai precedenti articoli del presente bando.

Nel caso in cui, a seguito degli accertamenti e delle verifiche effettuate d'Ufficio sulle dichiarazioni prestate, emerga che queste non sono veritiere, il Comune procede all'esclusione dalla graduatoria.

La graduatoria provvisoria è pubblicata in forma anonima all'Albo Pretorio e sul sito istituzionale del Comune per 15 (quindici) giorni consecutivi indicando il numero di protocollo e la posizione in graduatoria dei richiedenti.

Avverso il provvedimento con cui è stabilita la posizione in graduatoria è possibile proporre ricorso in opposizione al Dirigente competente, entro il termine di 5 (cinque) giorni consecutivi dalla pubblicazione della graduatoria provvisoria.

Il ricorso in opposizione potrà essere presentato esclusivamente con le seguenti modalità:

- Consegna a mano presso l'URP ufficio relazioni con pubblico del Comune, mediante prenotazione on-line sull'agenda che si trova sul sito istituzionale al seguente link: https://collesalvetti.iswebcloud.it/area_eagenda_servizi/pagsistema.html oppure, per chi non può procedere autonomamente, telefonando alla Portineria del Comune 0586 980201 per un appuntamento dal lunedì al venerdì dalle ore 9,00 alle ore 12,30;
- Invio a mezzo Raccomandata A.R. indirizzata a: Comune di Collesalvetti, Ufficio Politiche Abitative - "Bando Contributo Affitto anno 2021- Ricorso" p.zza della Repubblica 32 57014 Collesalvetti. In tal caso si considerano presentati in tempo utile i ricorsi in opposizione spediti entro il termine.
- Posta elettronica certificata all'indirizzo: comune.collesalvetti@postacert.toscana.it. In tal caso *deve avere la PEC anche il richiedente* - non sono ammessi ricorsi che arriveranno con PEC intestate a soggetti diversi del nucleo familiare.

I ricorsi in opposizione presentati oltre il termine oppure con modalità diverse da quelle indicate sopra saranno dichiarati irricevibili.

Una volta conclusa l'istruttoria dei ricorsi, è approvata la Graduatoria definitiva dalla Responsabile P.O. competente ed è pubblicata all'Albo on-line e sul sito istituzionale del Comune di Collesalvetti.

La Graduatoria Definitiva è pubblicata in forma anonima indicando il numero di protocollo e la posizione in graduatoria dei richiedenti.

Contro la Graduatoria Definitiva è consentito proporre, per motivi di legittimità:

- ricorso al TAR della Toscana, entro 60 (sessanta) giorni dalla pubblicazione,
- ricorso Straordinario al Capo dello Stato, entro 120 (centoventi) giorni dalla pubblicazione.

Art. 6 **Utilizzo delle risorse**

I contributi di cui al presente bando sono erogati nei limiti delle dotazioni trasferite al Comune dalla Regione Toscana e dallo stesso integrate presenti nel PEG 2021.2023, secondo l'ordine stabilito nella graduatoria generale definitiva, partendo dai concorrenti collocati nella Fascia A ed in subordine ai soggetti inseriti nella graduatoria definitiva Fascia B fino ad esaurimento delle risorse attribuite.

In rapporto alle risorse disponibili e al numero delle domande presentate, l'entità del contributo potrà essere ridotta per una redistribuzione più ampia del contributo.

Art. 7 **Durata ed entità del contributo**

Il contributo è relativo al **periodo 1 gennaio 2021 – 31 dicembre 2021**, oppure se il contratto di affitto è inferiore all'anno, al periodo di validità del contratto, corrispondente a quanto disposto dal Decreto 7 giugno 1999 del Ministero dei Lavori Pubblici, attuativo dell'art. 11 della legge 431/1998 ed è erogato fino ad esaurimento delle risorse disponibili. Il contributo cessa con il venir meno delle condizioni previste dall'art. 1 ovvero nel caso di esaurimento delle risorse. Il contributo teorico è calcolato sulla base dell'incidenza del canone annuo, quale risulta dal contratto di locazione regolarmente registrato, al netto degli oneri accessori, sul valore ISE calcolato ai sensi del D.lgs. 109/98 e successive modificazioni ed integrazioni.

- **Fascia A:** il contributo teorico è tale da ridurre l'incidenza al 14% per un importo massimo arrotondato di € 3.100,00;
- **Fascia B:** il contributo è tale da ridurre l'incidenza al 24% per un importo massimo arrotondato di € 2.325,00.

Qualora l'Ufficio verificasse una coabitazione, l'importo del contributo sarà ridotto in proporzione dei nuclei familiari coabitanti.

Il contributo teorico è poi rapportato al periodo di effettiva validità del contratto calcolato in mensilità intere maturate.

Nel caso in cui il soggetto richiedente abbia trasferito la propria residenza in un altro alloggio nello stesso Comune, il contributo è erogabile solo previa verifica da parte del Comune circa il mantenimento dei requisiti di ammissibilità della domanda. Il mantenimento dei requisiti di ammissibilità è valutato tenuto conto della somma dei canoni riferiti ai diversi alloggi rispetto all'ISE. L'entità del contributo non può in ogni caso superare il valore stimato per la collocazione in graduatoria. In caso di trasferimento in altro Comune è possibile erogare solo la quota di contributo spettante in relazione ai mesi di residenza nell'alloggio a cui si riferisce la domanda.

L'erogazione del contributo **non potrà mai essere inferiore ad E. 200,00**, pertanto qualora l'importo spettante all'avente titolo calcolato ai sensi del punto 8 del presente bando risultasse d'importo inferiore non potrà essere liquidato.

Art. 8

Modalità per la erogazione del contributo

I concorrenti inseriti nelle graduatorie, che siano ritenuti in posizione utile per ottenere il contributo, potranno essere contattati dall'Ufficio Politiche Abitative, per integrare la documentazione necessaria all'istruttoria e verranno indicati i termini e le modalità di presentazione.

In questa fase la mancata presentazione anche di un solo documento del materiale richiesto comporta la decadenza dal relativo beneficio (senza ulteriori avvisi).

I beneficiari del contributo **dovranno presentare** all'Ufficio Politiche Abitative **le ricevute di pagamento**, o documenti equipollenti, per dimostrare l'effettivo pagamento del canone di locazione relativo all'anno 2021 con le seguenti scadenze:

- periodo gennaio – settembre al momento dell'inserimento della domanda on-line,
- periodo ottobre- dicembre entro la data del 31.01.2022.

La presentazione delle sopra citate ricevute di pagamento e/o documenti equipollenti non è considerata vincolante ai fini della determinazione del contributo erogabile.

Il contributo cessa con la sopravvenuta perdita dei requisiti previsti dall'art.1 del bando.

Il Comune provvede alla liquidazione del contributo l'anno successivo a quello a cui si riferisce il Bando **in un'unica soluzione**, fino ad esaurimento delle risorse disponibili.

L'accredito dell'eventuale contributo assegnato, su conto corrente o carta prepagata con IBAN, potrà avvenire solo se risulta intestato alla persona che ha sottoscritto la domanda. o suo delegato. Il **codice IBAN** (Internazionale Bank Account Number) **dovrà essere allegato alla domanda su apposito documento rilasciato dall'Istituto di Credito o PT Italiane.**

Nel caso di delega alla riscossione del contributo occorre compilare la relativa parte presente nel modulo della domanda.

Il contributo concesso ai sensi del presente bando **non è cumulabile** con la quota destinata all'affitto del cd. Reddito/pensione di cittadinanza. **Pertanto il Comune di Collesalvetti successivamente all'erogazione dei contributi, comunicherà all'INPS la lista dei beneficiari ai fini della compensazione sul reddito/pensione di cittadinanza per la quota destinata all'affitto da parte della stessa.**

Art. 9

Morosità del conduttore

E' facoltà del Comune erogare, nel caso di morosità, gli eventuali contributi assegnati ai conduttori direttamente al locatore interessato, a sanatoria della morosità medesima, se ciò può interrompere la procedura di sfratto o rinviarla di almeno un anno.

In questi casi l'erogazione è subordinata alla presentazione all'Ufficio Politiche Abitative di apposite dichiarazioni da parte dei conduttori in condizioni di morosità e dei rispettivi locatori.

Il locatore, accettando il contributo anche a parziale sanatoria della morosità relativa all'anno 2021, si deve impegnare a non attivare la procedura di sfratto almeno fino alla pubblicazione del bando contributo affitto per l'anno 2022.

Nel caso di morosità, i conduttori che autorizzano l'Ufficio Politiche Abitative ad erogare il contributo direttamente al locatore che ha sottoscritto il sopra citato impegno, avranno la priorità nell'erogazione del contributo rispetto agli altri richiedenti collocati nella Graduatoria Definitiva.

Art. 10

Modalità di presentazione delle domande

La domanda di partecipazione al bando di concorso dovrà essere presentata esclusivamente on-line attraverso la piattaforma dedicata sul sito istituzionale dell'Ente collegandosi al seguente link:

<https://servizi.comune.collesalvetti.li.it/portal/>

La domanda è presentata da un unico soggetto, maggiorenne, denominato richiedente, anche in nome e per conto del nucleo familiare secondo quanto previsto al punto 2, alla data di pubblicazione del presente bando. La domanda deve essere presentata **entro le ore 23,59 del giorno 16 novembre 2021**.

Risulterà inoltrata solo se viene rilasciato il n. di protocollo.

Dopo la compilazione del modulo della domanda ed il caricamento degli allegati sulla piattaforma si deve procedere alla loro trasmissione ("invio"). Solo dopo che si è conclusa la trasmissione dell'istanza viene rilasciato un protocollo dal sistema e la domanda può considerarsi perfezionata.

Il sistema impedisce la trasmissione delle istanze decorso l'orario di chiusura del bando.

Per la presentazione della domanda on-line è necessario essere muniti di tutta la documentazione richiesta dal bando ed accedere alla piattaforma del Comune di Collesalvetti, secondo una delle seguenti modalità:

- tramite identità SPID: credenziali del Sistema Pubblico di Identità Digitale (SPID): per informazioni sulle modalità di rilascio e di fruizione si consiglia di collegarsi al seguente link: <https://www.spid.gov.it>;
- con carta di identità elettronica: la registrazione è possibile solo con una nuova Carta di identità elettronica che attesta l'identità del cittadino attraverso un microchip che memorizza i dati del titolare. Coloro che avessero smarrito le credenziali possono rivolgersi all'Ufficio Anagrafe del Comune di Collesalvetti.

Nella domanda ON-LINE devono essere indicati chiaramente, correttamente e in maniera completa:

- a) generalità del richiedente e di tutti i componenti del nucleo familiare,
- b) possesso dei requisiti per la partecipazione al bando,
- c) l'eventuale sussistenza di condizioni o cause di invalidità dei componenti del nucleo familiare,
- d) le informazioni inerenti il contratto di locazione,
- e) codice IBAN

Le dichiarazioni contenute nella domanda sono prestate ai sensi e per gli effetti, amministrativi e penali, previsti dagli artt. 43,46,47,71,72,73,75 e 76 del decreto del Presidente della Repubblica n.445/2000 e sono considerate come fatte a pubblico ufficiale; di conseguenza, in caso di dichiarazioni non veritiere, il Responsabile del Procedimento procederà alla segnalazione del dichiarante alla Procura della Repubblica per l'applicazione delle previste sanzioni penali.

Alla domanda devono essere allegati:

- a) generalità del richiedente e di tutti i componenti del nucleo familiare,
- b) possesso dei requisiti per la partecipazione al bando,
- c) l'eventuale sussistenza di condizioni o cause di invalidità dei componenti del nucleo familiare,
- d) le informazioni inerenti il contratto di locazione,
- e) codice IBAN

Per informazioni e chiarimenti sul presente bando è possibile rivolgersi all'Ufficio Politiche Abitative ai seguenti numeri telefonici:

0586 980121 - 980227

Il personale risponderà nei seguenti giorni e orari:

dal lunedì al venerdì dalle ore 8,30 alle ore 13,00

e il martedì e giovedì dalle ore 14,30 alle ore 17,00

info e-mail: ufficiocasa@comune.collesalvetti.li.it

Il presente bando è reperibile dal portale istituzionale (www.comune.collesalvetti.li.it), alla Sezione "Aree tematiche" – "Casa Sociale e Salute" – "Servizi Sociali e Politiche Abitative" – "Politiche Abitative (casa)".

Art. 11

Informativa ai sensi del regolamento U.E. 2016/679

Secondo la normativa indicata, il trattamento relativo alla presente procedura sarà improntato ai principi di correttezza, liceità, trasparenza e di tutela della Sua riservatezza e dei Suoi diritti.

Ai sensi dell'articolo 13 del GDPR 2016/679, pertanto, Le forniamo le seguenti informazioni:

I dati personali che in occasione dell'attivazione del presente servizio saranno raccolti e trattati riguardano:

- dati identificativi: cognome e nome, residenza, domicilio, nascita, identificativo online (username, password, customer ID, altro)
- situazione familiare, immagini, elementi caratteristici della identità fisica, fisiologica, genetica, psichica, economica, culturale, sociale.
- dati inerenti lo stile di vita, la situazione economica, finanziaria, patrimoniale, fiscale.

In particolare sono previsti trattamenti di dati sensibili: dati inerenti l'origine razziale o etnica e salute.

I dati raccolti saranno trattati in quanto il trattamento è necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare del trattamento;

I dati personali forniti saranno oggetto di: raccolta, registrazione, organizzazione, strutturazione, conservazione, estrazione, consultazione, uso, comunicazione mediante trasmissione, raffronto od interconnessione

In caso di comunicazione i dati saranno trasmessi alla Regione Toscana.

Il trattamento non comporta l'attivazione di un processo decisionale automatizzato.

Si informa che, tenuto conto delle finalità del trattamento come sopra illustrate, il conferimento dei dati è obbligatorio ed il loro mancato, parziale o inesatto conferimento potrà avere, come conseguenza, l'impossibilità di svolgere l'attività.

Ove il soggetto che conferisce i dati abbia un'età inferiore ai 16 anni, tale trattamento è lecito soltanto se e nella misura in cui, tale consenso è prestato o autorizzato dal titolare della responsabilità genitoriale per il quale sono acquisiti i dati identificativi e copia dei documenti di riconoscimento.

Il trattamento sarà effettuato sia con strumenti manuali e/o informatici e telematici con logiche di organizzazione ed elaborazione strettamente correlate alle finalità stesse e comunque in modo da garantire la sicurezza, l'integrità e la riservatezza dei dati stessi nel rispetto delle misure organizzative, fisiche e logiche previste dalle disposizioni vigenti.

In particolare sono state adottate le seguenti misure di sicurezza:

- misure specifiche poste in essere per fronteggiare rischi di distruzione, perdita, modifica, accesso, divulgazione non autorizzata, la cui efficacia va valutata regolarmente.
- sistemi di protezione (antivirus; firewall; antintrusione; altro) adottati per il trattamento.

I dati personali vengono conservati a tempo illimitato nel rispetto della vigente normativa.

Lei potrà, in qualsiasi momento, esercitare i diritti:

- di richiedere maggiori informazioni in relazione ai contenuti della presente informativa.
- di accesso ai dati personali;
- di ottenere la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che lo riguardano (nei casi previsti dalla normativa);
- di opporsi al trattamento (nei casi previsti dalla normativa);
- alla portabilità dei dati (nei casi previsti dalla normativa);
- di revocare il consenso, ove previsto: la revoca del consenso non pregiudica la liceità del trattamento basata sul consenso conferito prima della revoca;
- di proporre reclamo all'autorità di controllo (Garante Privacy)
- di dare mandato a un organismo, un'organizzazione o un'associazione senza scopo di lucro per l'esercizio dei suoi diritti
- di richiedere il risarcimento dei danni conseguenti alla violazione della normativa (art. 82)

Qualora il titolare del trattamento intenda trattare ulteriormente i dati personali per una finalità diversa da quella per cui essi sono stati raccolti, prima di tale ulteriore trattamento verranno fornite informazioni in merito a tale diversa finalità e ogni ulteriore informazione pertinente.

L'esercizio dei suoi diritti potrà avvenire attraverso contatto diretto e/o l'invio di una richiesta anche mediante e-mail a:

Soggetto Dati anagrafici	Contatto tel.	email
Titolare		
Comune di Collesalvetti	+39 0586 980201	aoo(at)comune.collesalvetti.li.it
Responsabile		
Ilaria Luciano	+39 0586 980214	serv.cittadino(at)comune.collesalvetti.li.it
DPO (Responsabile Protezione Dati)		
	+39 0586 980201	dpo(at)comune.collesalvetti.li.it
Help Desk Privacy		
	+39 0586 980201	privacy(at)comune.collesalvetti.li.it

Contatto web del titolare: www.comune.collesalvetti.li.it

La informiamo che potrà ottenere ulteriori informazioni sul trattamento dei dati e sull'esercizio dei sui diritti nonché sulla disciplina normativa in materia ai seguenti link:

Descrizione	Link
Pagine web del Titolare	www.comune.collesalvetti.li.it
Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 27 aprile 2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE (regolamento generale sulla protezione dei dati) (Testo rilevante ai fini del SEE)	https://eur-lex.europa.eu/legal-content/IT/TXT/?uri=uriserv:OJ.L_.2016.119.01.0001.01.ITA
Garante europeo della protezione dei dati (GEPD)	https://europa.eu/european-union/about-eu/institutions-bodies/european-data-protection-supervisor_it
Garante italiano della protezione dei dati	http://www.garanteprivacy.it/web/guest/home

Il titolare del trattamento è il Comune di Collesalvetti con sede in Piazza della Repubblica, 32 - Collesalvetti C.F. 00285400495 sito web www.comune.collesalvetti.li.it

Il responsabile della protezione dati (RPD) del Comune di Collesalvetti è la Ditta CONSOLVE di Firenze.

Art. 12 Responsabile del Procedimento

Responsabile del procedimento è la dott.ssa Ilaria Luciano, Responsabile dei servizio n.2 Servizi al Cittadino.

Art. 13 Norma finale

Per quanto non espressamente previsto nel presente bando si fa riferimento alla legge 431/98 e decreti attuativi "Fondo nazionale per l'integrazione ai canoni di locazione", al Decreto Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili del 19.07.2021 e alla Deliberazione Giunta Regionale n.402/2020.

Collesalvetti, 15 ottobre 2021